

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4 955,00 m²,
Kamieniec
Cena **745 000** zł

Działka o powierzchni 4955 m² z wydaną Decyzją o warunkach zabudowy z 2018 roku.

Zgodnie z wydaną decyzją na działce może powstać zabudowa usługowa o przeznaczeniu magazynowym. Zgoda na inwestycję polegającą na budowie 4 hal magazynowych z zapleczem socjalno-biurowym.

ZABUDOWA

- funkcja zabudowy: funkcja usługowa o przeznaczeniu magazynowym, z uzupełniającą funkcją socjalno-biurową
- wskaźnik powierzchni zabudowy do pow. działki - nie większy niż 40%
- zaopatrzenie w energię elektryczną i wodę oraz odprowadzenie ścieków za pośrednictwem instalacji istniejących na sąsiedniej działce lub przez nowe przyłącza.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Doskonała lokalizacja - blisko granicy, oddalona zaledwie 20 minut od centrum Szczecina.



Symbol	370784	Symbol SWO	370784
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	745 000, 00 PLN	Stara cena	599 000, 00 PLN
Cena za m2	150, 35 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kamieniec
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	4 955, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Nr Licencji	11681



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**