



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 20 084,00 m²,
Kobylanka
Cena **2 510 500** zł

Nieruchomość o pow 20084 m2 położona przy trasie Szczecin Stargard Szcz. koło Kobylanki nad jeziorem Miedwie, przy byłej trasie krajowej nr 10 z bezpośrednim zjazdem z drogi asfaltowej. Na działkę zastały wydane warunki zabudowy na budowę budynku hotelowo-gastronomicznego wraz z zapleczem socjalnym i miejscami postojowymi. Są również wydane warunki techniczne przyłączy energii elektrycznej i wod-kan. Obecnie Gmina jest w trakcie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gdzie można np. zaplanować osiedle mieszkniowe zabudowę wysoką o powierzchni zabudowy około 70% działki, (możliwa do uzyskania powierzchnia zabudowy 7 000 mkw, powierzchnia całkowita budynków 21 000 mkw. W sąsiedztwie powstają nowe osiedla domków jednorodzinnych, patrz np. osiedle kryształowe _ "domy nad Miedwiem" Gmina Kobylanka w najbliższym czasie stanie się zapleczem mieszkalnym dla Miasta Stargard Szcz. i Miasta Szczecin.



Symbol	236256	Symbol SWO	236256
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 510 500, 00 PLN	Stara cena	2 100 000, 00 PLN
Cena za m2	125, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kobylanka
Posiada warunki zabudowy		Powierzchnia działki	20 084, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	100, 00	Długość działki (mb.)	200, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	104



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**