

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 230,00 m²,
Dołuje
Cena **430 500** zł



Przedmiotem zbycia są działki położone w Dołujach, gm. Dobra.

Powierzchnie działek: 785m², 840m², 900m² oraz 1230m².

Dojazd do terenu inwestycji drogą powiatową- bitumiczną z chodnikami i oświetleniem ul. Żubrzą w kierunku m. Kościno. Z ulicy Żubrzej wykonany jest zjazd na drogę wewnętrzną utwardzoną prowadzącą do terenu działek.

Droga wewnętrzna będzie zbywana nowym właścicielom wraz z udziałem w drodze wewnętrznej.



Do nieruchomości można dojechać z różnych stron:

- od strony m. Stobno/ Gumieńce – drogą, która obecnie będzie remontowana przez Starostwo Powiatowe, co zapewni komfort poruszania,
- od strony Mierzyna i Lubieszyna KD nr 10.

Działki położone są na piaszczystym, nie zalewowym terenie na wzgórzu, z którego rozciąga się krajobraz spokojnej okolicy. Klasyfikacja gruntu nie wymaga wyłączenia z produkcji rolniczej. Droga dojazdowa do działek będzie odgradzona szlabanem dzięki czemu powstanie zamknięte osiedle.

Przy wjeździe na drogę wewnętrzną znajduje się przystanek komunikacji miejskiej, w pobliżu jest szkoła podstawowa, kościół, Straż gminna, apteki, sklepy spożywcze, oraz przychodnia medycyny rodzinnej.

Obecnie trwa postępowanie o wydanie warunków zabudowy dla działek dla realizacji inwestycji budowy domów jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej.

Zapewnione media: sieć wodociągowa, sieć eNN, bezodpływowy zbiornik na nieczystości.



Symbol	405374	Symbol SWO	405374
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	430 500, 00 PLN	Cena za m2	350, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dołuje	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	1 230, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Nr Licencji	5183



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**