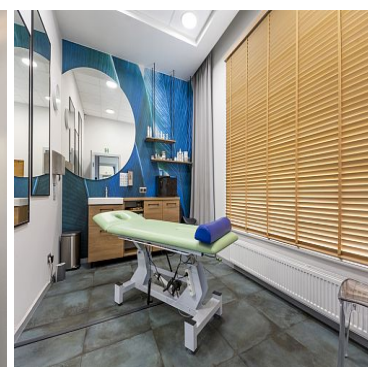
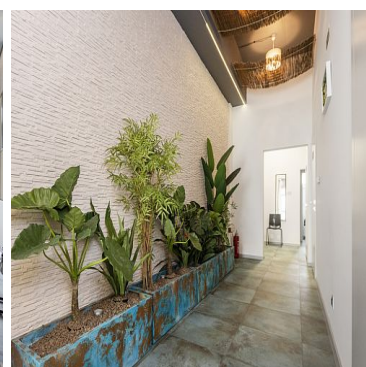
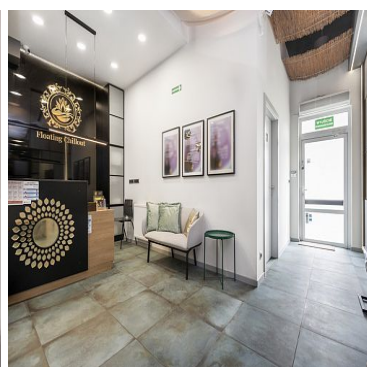
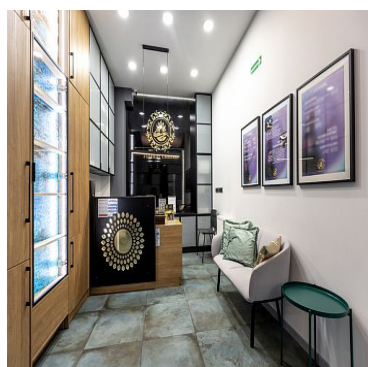


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 113,70 m²,
Szczecin, os. Majowe
Cena **15 000** zł



W ofercie do najmu oryginalny, w pełni urządzony i profesjonalnie wyposażony lokal w prawobrzeżnej części Szczecina. To wyjątkowe miejsce jest gotowe do przejęcia i rozpoczęcia działalności przez nowego Najemcę. Specyfika proponowanej działalności i samego lokalu daje wiele możliwości zarobkowania; obsługa całości, podnajem gabinetów specjalistom (masażystom, kosmetyczkom, fizjoterapeutom). Trzonem obecnej działalności są różnorodne formy relaksu i regeneracji; kapsuła floatingowa, kabina floatingowa, sauna Ganbanyoku, gabinet masażu. Na 113m² zaaranżowane zostały 4 gabinety (2 z prysznicami), recepcja, łazienka dla gości, szatnia, pomieszczenie socjalne z aneksem kuchennym, pomieszczenie gospodarcze, węzeł sanitarny dla personelu. Wnętrza zaprojektowane przez profesjonalnego projektanta, wykończone wysokiej klasy materiałami. Lokal usytuowany jest na os. Majowym, w niskim bloku z ciągiem handlowo-usługowym w parterze. Bezpośrednie



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

wejście z ulicy, duża witryna i ogólnodostępne miejsca parkingowe przed budynkiem ułatwiają dostęp i podnoszą rozpoznawalność firmy. Preferowany czas najmu min.2 lata. Koszt najmu lokalu z pełnym wyposażeniem oraz brand to 15 000 pln netto, dodatkowe opłaty to woda, prąd, ogrzewanie wg zużycia.



Symbol	406146	Symbol SWO	406146
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	15 000, 00 PLN	Cena za m2	131, 93 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Majowe
Ulica	ul. Jarosława Iwaszkiewicza	Powierzchnia całkowita	113, 70 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Klimatyzacja	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Garaż	✓	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Okres płatności (il.miesiący)	24		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**