

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 739,00 m²,

Goleniów

Cena **90 897** zł

Przedmiotem oferty jest działka znajdująca się na ulicy Zuzanny w Goleniowie. Zlokalizowana na zachód od drogi nr 3 i 6, na skraju Puszczy Goleniowskiej, przy drodze prowadzącej do miejscowości Żdżary.

Szczegółowe warunki zabudowy:

- zabudowa wolnostojąca, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- obowiązująca linia zabudowy - 6 m od drogi wewnętrznej ul. Zuzanny.
- powierzchnia budynku min. 92 m²,
- kąt nachylenia dachu 30-45 stopni,



- wysokość głównej kalenicy - 8,5 m,
- szer. elewacji frontowej 15 m z tolerancją do 20%.

Dla wszystkich działek w osiedlu ustalono umowny sposób zarządzania i zagospodarowania nieruchomością wspólną -

to jest drogą wewnętrzną i wybudowania przyłączy zgodnie z umową z GWiK.

UZBROJENIE TERENU:

1. Zaopatrzenie w wodę - wybudowanie sieci wodociągowej na zasadach określonych w umowie z GWiK
2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych - na zasadach określonych w umowie z GWiK
3. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła, zasilanych ekologicznymi nośnikami energii (gaz przewodowy, energia elektryczna, olej opałowy, inne);
4. Zaopatrzenie w energię elektryczną - skrzynka energetyczna WYKONANA PRZY GRANICY DZIAŁKI

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KOSZTY POŚREDNICTWA TYLKO PO STRONIE SPRZEDAJĄCEJ.



Symbol	412882	Symbol SWO	412882
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	90 897, 00 PLN	Cena za m2	123, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Goleniów	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	739, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	22, 00
Długość działki (mb.)	32, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Energia elektryczna	✓
Nr Licencji	2080		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**