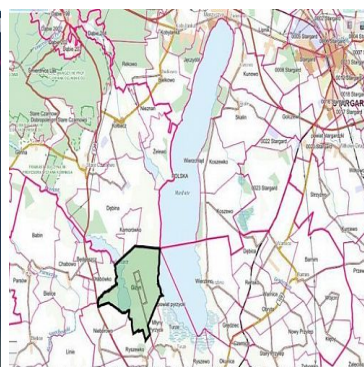
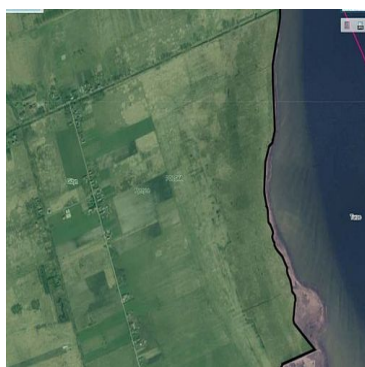
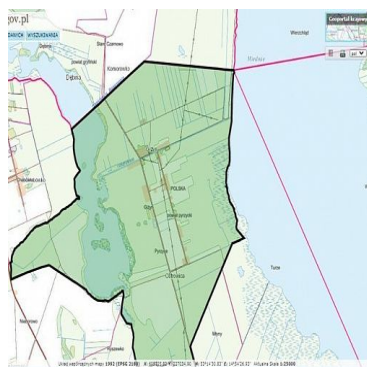


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 670,00 m²,
Giżyn
Cena **248 000** zł



Proponujemy do zakupu nieruchomość gruntową niezabudowaną zlokalizowaną w m. Giżyn. Jest to miejscowość położona w północno-zachodniej części Polski, w województwie zachodniopomorskim, powiecie pyrzyckim, gminie Pyrzyce, o powierzchni 3670 m².

Rodzaje użytków występujących na w/w działce, tj : Ps IV - 0.1484 m², Ł IV - 0.0367, Lz IV - 0.1819 m².

Miejscowość Giżyn znajduje się pomiędzy Jeziorem Miedwie i Jeziorem Krzekna. Ciekawostką jest, że we wsi znajduje się most z kamienia polnego pochodzący z 1872r. Umieszczony jest nad kanałem łączącym jezioro Miedwie z jeziorem Będogoszcz.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym można



wystąpić o Decyzję o warunkach zabudowy.

Dla sąsiedniej działki wystąpiono o warunki zabudowy, Decyzja z 08.2019r. pod budowę budynku mieszkalnego z garażem wbudowanym, w zabudowie zagrodowej.

W rejonie niniejszej działki znajdują się domy mieszkalne jednorodzinne.

Dojazd do działki z drogi asfaltowej, do której działka przylega dłuższym bokiem granicy.

W drodze głównej znajdują się sieci uzbrojenia podziemnego, tj. sieć elektroenergetyczna ze skrzynka ZK oraz sieć wodociągowa i sieć gazowa.

Działka w kształcie prostokąta o wymiarach, tj: dł. ok. 73 m, szer.ok.50 m. Teren płaski, lekko porośnięty samosiejkami.

Miejscowość urokliwa, blisko do J. Miedwie lub J. Krzekna, Super miejsce dla ludzi zajmujących się np wędkarstwem lub żeglarsstwem. Blisko znajduje się kanał, którym można przepłynąć do jeziora.

Wjazd na działkę od wsch, ogród od zach.

Cena ofertowa jest do rozmów.

Zapraszam do zapoznania się z niniejszą nieruchomością gruntowa.



Symbol	414253	Symbol SWO	414253
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	248 000, 00 PLN	Stara cena	290 000, 00 PLN
Cena za m2	67, 57 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Giżyn
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	3 670, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Nr Licencji	147		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**