



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 702,00 m²,

Szczecin, Glinki

Cena **290 000** zł

Działka z widokiem na jezioro Dąbie :)

Ofertę sprzedaży stanowi nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w Szczecinie Glinki o powierzchni 702 m².

Zbywany teren nie jest objęty MPZP. Dla działki zostały wydane warunki zabudowy pod budowę budynku jednorodzinnego wolnostojącego z garażem wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Powierzchnia zabudowy do 16% powierzchni działki, powierzchnia biologicznie czynna 50%, w dachu płaskim. Działka posiada możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i elektrycznej. Inwestor do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej i deszczowej planuje odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiornika bezodpływowego a wód opadowych na własny teren nieutwardzony.

Super lokalizacja (panorama na Odrę, wyspy Mewią i Dębinę, jezioro Dąbie), duży potencjał inwestycyjny (możliwość zakupu działki sąsiedniej 699 m²) to główne atuty oferowanej nieruchomości.

Uwaga: podana cena jest kwotą netto, do kwoty należy doliczyć vat 23%.

Zapraszamy na prezentację:)



Symbol	402704	Symbol SWO	402704
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	290 000, 00 PLN	Cena za m2	413, 11 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Glinki
Posiada warunki zabudowy		Powierzchnia działki	702, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**