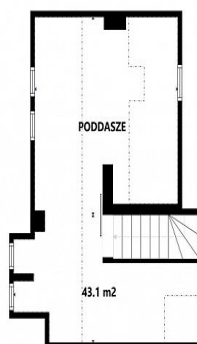
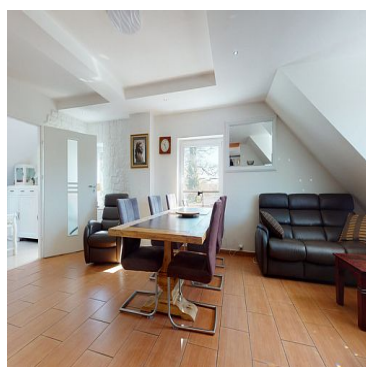


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 88,00 m²,

Świnoujście

Cena **1 100 000** zł

Atrakcyjny i bezczynszowy, dwupoziomowy apartament z miejscem postojowym na dwa auta.

Mieszkanie jest cały czas wynajmowane, w tym roku są już rezerwacje do końca sierpnia.

Wyjątkowa nieruchomość zlokalizowana w Świnoujściu, w dzielnicy nadmorskiej, w odległości 400 m od plaży i promenady a 100 m od Parku Zdrojowego. Budynek położony w dzielnicy domów jednorodzinnych z ładnie zagospodarowaną działką i miejscem na grilla. Kompletnie wyposażony apartament jest doskonałą lokatą kapitału, generujący pewny dochód z wynajmu.

Apartament składa się z dwóch poziomów:

Poziom I tworzą: obszerny salon z jadalnią połączony wyspą z otwartą kuchnią, sypialnia z toaletą, komfortową



Łazienka z wanną i kabiną prysznicową. Na II poziom prowadzą piękne, drewniane schody.
Poziom II to otwarta przestrzeń z której wydzielone zostały dwie zapewniające prywatność sypialnie.

Apartament zaaranżowany i wykończony w sposób przemysłowy przy użyciu wysokiej jakości materiałów.
Nieruchomość corocznie przynosi właścicielom pewny dochód a apartament dzięki lokalizacji oraz standardowi cieszy się dużym zainteresowaniem turystów.

Preferowany klient gotówkowy. Możliwa zamiana na mieszkanie w Szczecinie.

Wydanie od zaraz. Zapraszam do wirtualnego spaceru oraz obejrzenia nieruchomości na żywo.



Symbol	410723	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	410723	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 100 000, 00 PLN
Stara cena	1 199 000, 00 PLN	Cena za m2	12 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Ulica	ul. Komandorska
Powierzchnia całkowita	88, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1999
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Monitoring	✓
Garaż	✓	Kominek	✓
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**