

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 14 329,00 m²,
Kobylanka
Cena **2 006 060** zł



Zapraszam do zakupu działki komercyjnej w Kobylance położonej przy głównym ciągu komunikacyjnym.

Działka o powierzchni 1,4ha posiada aktualne wydane warunki zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę budynku usługowego handlu artykułami budowlanymi, parkingu o powierzchni do 0,25 ha, z placem manewrowym oraz zjazdu z drogi publicznej.

Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa handlu artykułami budowlanymi z częścią biurową.

Jako funkcje towarzyszącą dopuszcza się usługi małej gastronomii.



Powierzchnia zabudowy do 30%.

W cenie działki projekt budowlany dotyczący budowy budynku biurowo-handlowego z zapleczem socjalno-handlowego.

W obiekcie zaprojektowano pomieszczenia magazynowe, biurowe, zespół szatniowo-socjalny dla pracowników.

Projektowane ok. 80 miejsc parkingowych.

Szczegóły projektu do wglądu dla zainteresowanych Klientów.

Dojazd do działki drogą asfaltową.

Wszystkie media dostępne.

Działka w bezpośrednim sąsiedztwie działalności pokrewnych typu park handlowy m. in. Biedronka, Dino, apteka i inne punkty usługowe.

Polecam i zapraszam



Symbol	413194	Symbol SWO	413194
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 006 060, 00 PLN	Cena za m2	140, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kobylanka	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	14 329, 00 m²	Rodzaj działki	USŁUGOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	319



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**