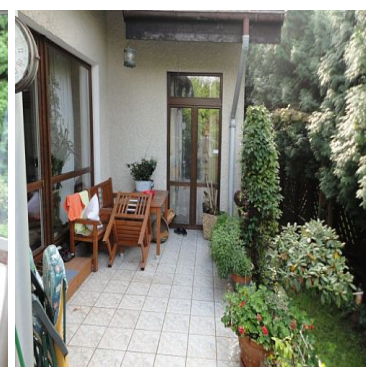
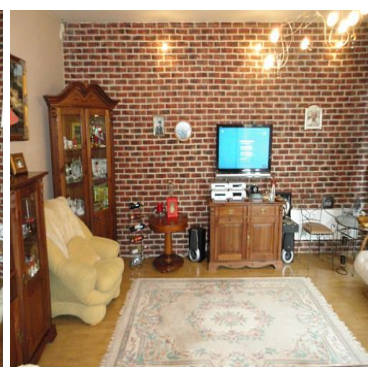
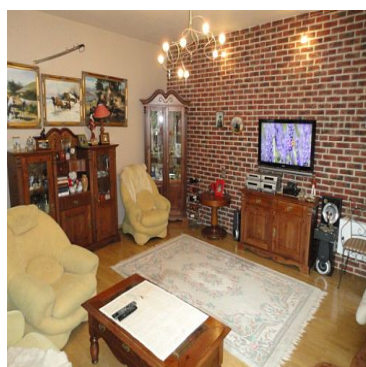


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 7, pow. całkowita: 420,00 m², pow. działki: 513,00 m²,

Szczecin, Żelechowa

Cena **2 900 000** zł

Super wolno stojący dom w cichej i spokojnej lokalizacji dzielnicy Żelechowa o powierzchni całkowitej 420 mkw., a użytkowej 300 mkw. leżący na działce o pow 510 mkw. na parterze znajdują się: przestronny salon o pow. 30 mkw. z kominkiem i wyjściem na taras i ogród. Gabinet - biblioteczka 17,50 mkw., jadalnia 9 mkw., kuchnia 16 mkw., łazienka 5 mkw., hol.

Piętro na którym znajdują się cztery pokoje- sypialnie 12,11,21,14 mkw, łazienka 7 mkw., pomieszczenie socjalne- schowek, hol z którego prowadzi schody na poddasze. Na podłogach są panele. Ściany gładzone malowane. Piwnica w którym znajdują się cztery pomieszczenia i garaż dwu stanowiskowy. W 2009 r. był przeprowadzony w domu remont ale tak naprawdę nie był konieczny ponieważ dom był w bardzo dobrym stanie. Ogród z pięknymi nasadzeniami i małą ilością trawnika do koszenia. Dom nie wymagający nakładów finansowych.

Poleca i zapraszam na prezentację.



Symbol	282217	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	282217	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 900 000, 00 PLN
Cena za m2	6 904, 76 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Żelechowa	Powierzchnia całkowita	420, 00 m²
Powierzchnia działki	513, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	300, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZyste
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	1996
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	16 m²
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	5, 7
Liczba pokoi	7	Powierzchnia pokoi	30; 17, 50
Liczba sypialni	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Monitoring	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Miejsz garażowych	2
Ogródek	✓	Kominek	✓
Ilość balkonów	2	Taras	✓



Ilość tarasów	1	Nr Licencji	26541
---------------	----------	-------------	--------------

Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, WC, UMYWALKA,
---------------------------------	---



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**