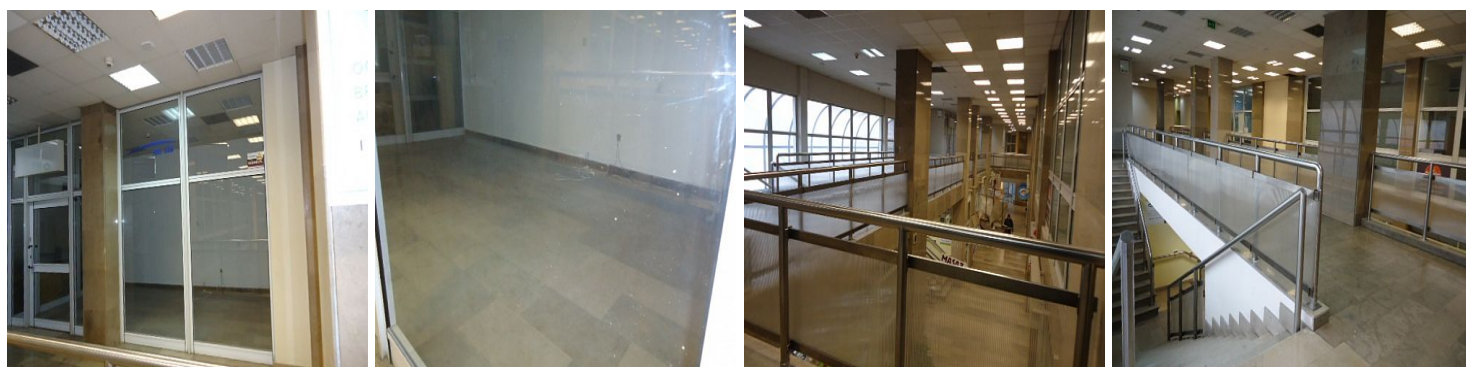


LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 38,90 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **185 000** zł

Na sprzedaż lokal o powierzchni 20,8m² open space w świetnej cenie. Idealny na biuro, firmę handlową lub usługową. Ścisłe centrum k. ul. Krzywoustego, Bramy Portowej, Medicusa.
Rozpoznawalne miejsce. Pozostałą powierzchnię stanowią części wspólne- pomieszczenie gospodarcze i toalety.

Obiekt biurowo-usługowy 2-kondygnacyjny z windą wykończony w wyższym standardzie - na podłodze marmur, ściany szkło, metal i cegła, podwieszane sufity. Wspólne zaplecze socjalne - łazienka, wc oraz magazyn. Jest ochrona, kamery, możliwość korzystania z prądu (zamontowania podlicznika), z linii telefonicznej, internetu. Miesięczne opłaty stałe to czynsz do zarządcy 520 zł (w tym woda, ogrzewanie miejskie, śmieci, ścieki itp.) + administracja obiektu 84 zł.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Forma własności: spółdzielcze prawo z księgą wieczystą. Lokal został wyodrębniony.

Na frontowej ścianie przy wejściu do budynku od strony ulicy oraz nad wejściem do samego lokalu i w witrynie można zamieścić tablicę z nazwą firmy, logo itp.

Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	412083	Symbol SWO	412083
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	185 000, 00 PLN	Stara cena	150 000, 00 PLN
Cena za m2	4 755, 78 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	38, 90 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1990
Materiał ścian	INNA	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Winda w nieruchomości	✓
Wentylacja	✓	Monitoring	✓
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**