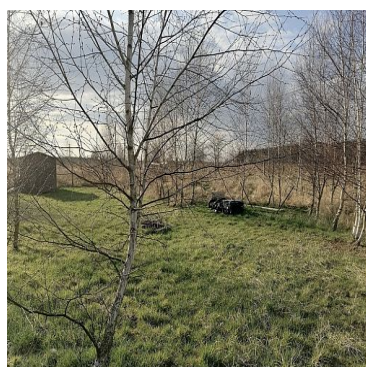


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 749,00 m²,

Wąwelnica

Cena **135 000** zł**Nowa niższa cena.**

Działka rolna o powierzchni 749 m² pod zabudowę jednorodzinną (Gm. Dobra Szczecińska), dla osób ceniących sobie komfort życia z szybkim dostępem do zalet dużego miasta.

W odległości około 10 minut od granicy Szczecina.

Blisko do Lubieszyna, gdzie znajdują się: sklepy, stacja paliw, apteka, restauracja, przystanek autobusowy linii 223 oraz 226.



W planach powstanie Zachodniej Obwodnicy Szczecina (Węzeł Dołuje - ok. 2 km) oraz nowej Drogi Krajowej nr 10, które zapewnią szybszy dostęp zarówno do Szczecina, jak i Aglomeracji szczecińskiej oraz granicy z Niemcami. Idealne miejsce m. in. dla osób, które chcą mieszkać w Polsce, ale pracują w Niemczech.

W pobliżu las, który zapewni także odpoczynek.

Media w drodze (bezpośrednio przy działce):

- woda,
- prąd.

Na działce znajduje się:

- niewysokie zadrzewienie, które jest możliwe do wycinki bez uzyskania zezwolenia,
- drewniana altanka (istnieje możliwość jej pozostawienia - w cenie nieruchomości).

Klasa gruntu: IV.

Dojazd drogą szutrową (gminna).

W studium teren przeznaczony pod mieszkalnictwo.

Polecam i zapraszam do kontaktu!



Symbol	412990	Symbol SWO	412990
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	135 000, 00 PLN	Stara cena	147 000, 00 PLN
Cena za m2	180, 24 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Wąwelnica
Powierzchnia działki	749, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Nr Licencji	26541		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**