



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140,00 m², pow. działki: 998,00 m²,

Dołącza

Cena **975 000** zł

Na sprzedaż nowo budowany bliźniak o powierzchni użytkowej 140 m² każdy, nieruchomość usytuowana jest na działce o pow. 998m².

Na parterze : przedsionek, wc, salon z wyjściem na taras , kuchnia, garaż i kotłownia
na piętrze 3 pokoje, łazienka, garderoba

Nieruchomość uzbrojona w wodę, prąd, kanalizację, do ogrzewania i ciepłej wody służyć będzie pompa ciepła, przygotowana będzie również instalacja elektryczna pod fotowoltaikę gdyby klient chciał sobie takową zainstalować we własnym zakresie.

W całym budynku przewidziano ogrzewanie podłogowe. Nieruchomość posiada miejsce na kominek, kotłownię i garaż. Dom budowany w technologii tradycyjnej z zastosowaniem wysokiej klasy materiałów.

Od strony ulicy postawiony betonowy płot.

Nieruchomość z rynku pierwotnego więc kupujący nie płaci 2% podatku PCC.



Symbol	412864	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	412864	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	975 000, 00 PLN
Stara cena	1 050 000, 00 PLN	Cena za m2	6 964, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dołuje	Powierzchnia całkowita	140, 00 m²
Powierzchnia działki	998, 00 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	37/17/14/13	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	3
Ogródek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	9416



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**