

OBIĘKT NA SPRZEDAŻpow. całkowita: 2 020,00 m², pow. działki: 2 000,00 m²,

Mierzyn

Cena **14 000 000** zł**OFERTA SPRZEDAŻY**

Funkcjonujący od lat KOMPLEKS RESTAURACYJNO HOTELOWY z całą infrastrukturą, w pełni wyposażony.

RESTAURACJA, BAR, HOTEL, SALA KOMINKOWA, KONFERENCYJNA I BANKIETOWA**Działka dla celów prowadzenia działalności ok. 2000 - 3000 m² (do uzgodnienia)****Doskonała lokalizacja: zjazd bezpośrednio z głównej drogi Szczecin - Mierzyn, brukowane podjazdy, monitorowany parking samochodowy.****Budynek o powierzchni użytkowej 2020 m², pełen przestrzeni, o bardzo funkcjonalnym rozkładzie, dwukondygnacyjny, płaski dach, podpiwniczony**



Rozkład pomieszczeń:

Parter 932 m2

- LOBBY - 68 M2
- **RESTAURACJA - 90 M2**
- **SALA BANKIETOWA - 220 M2**
- **POKOJE 2 OSOBOWE Z ŁAZIENKĄ - ILOŚĆ: 9**
- APARTAMENT - ILOŚĆ: 1
- KUCHNIA - pełne wyposażenie, chłodziarki, lodówki, piece, zmywarki, stoły chłodnicze, szafy mrożące, podstawy chłodnicze, kostkarki, młynki różnego rodzaju, kocioł grzewczy, pakowarka, krajalnica, sokowirówka, klimatyzatory, wentylatory, pochłaniacze itp. Wszystkie urządzenia sprawne, w dobrym stanie technicznym. Wszystkie ściany i podłoga w kuchni obłożone płytkami.
- POMIESZCZENIA GOSPODARCZE, SOCJALNE, BIURO, KOMUNIKACJA

I PIĘTRO -778 M2

- **SALA KOMINKOWA - 160 M2**
- **SALA KONFERENCYJNA - 100 M2**
- **10 POKOI 2 OSOBOWYCH Z ŁAZIENKĄ**
- **4 APARTAMENTY (SYPIALNIA, HALL, ŁAZIENKA)**
- **APARTAMENT KRÓLEWSKI 81 M2**

PIWNICA 309 M2

- Powierzchnie magazynowe, kotłownia, szatnie, łazienki

Plan sytuacyjny, rzuty kondygnacji i pełna informacja dostępna w biurze.

Zapraszamy na prezentację.

Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).



Symbol	416190	Symbol SWO	416190
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	14 000 000, 00 PLN	Cena za m2	6 930, 69 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Mierzyn	Powierzchnia całkowita	2 020, 00 m²
Powierzchnia działki	2 000, 00 m²	Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY
Rok budowy	1990	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Garaż	✓	Stan budynku	DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**