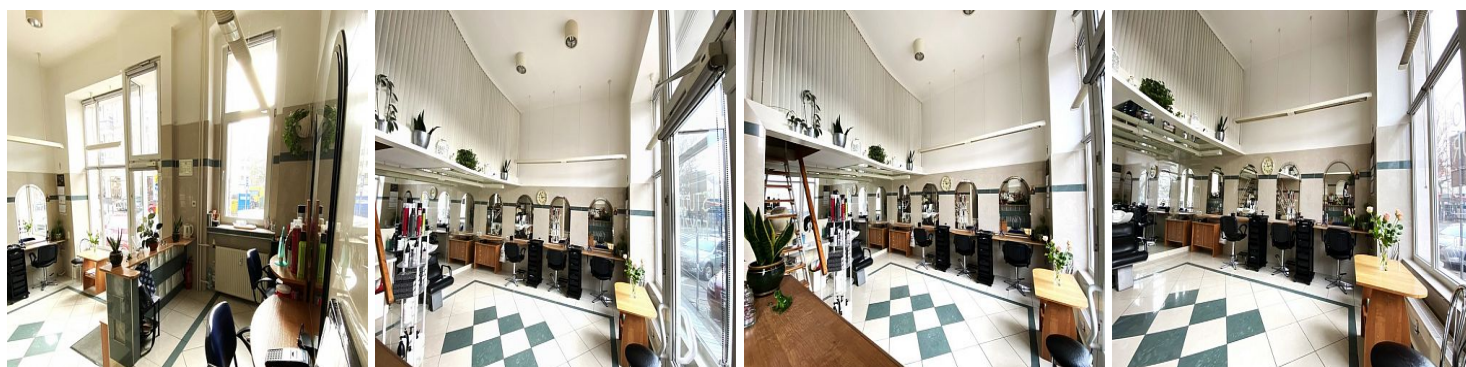


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 48,85 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **360 000** zł



OFERTA SPRZEDAŻY SALONU FRYZJERSKIEGO ul. MAZURSKA, SZCZECIN

Pole powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 48,85 m²

W skład lokalu wchodzi:

* **SALON FRYZJERSKI z WC - 35 m²**, w części salonu **ANTRESOLA** o powierzchni **7 M²**

WYSOKOŚĆ LOKALU w dominującej części **4,15 M²**

* **POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE W PIWNICY - 13,85 m²** (wejście do piwnicy od strony podwórza)



ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

***PARTER, ŚCISŁE CENTRUM**

***FRONT LOKALU Z WYSOKIMI WITRYNAMI, wejście bezpośrednio z ulicy przy pieszym ciągu komunikacyjnym**

*Miejsca parkingowe (strefa płatnego parkowania) bezpośrednio przed lokalem

*Dla właściciela - miejsce postojowe na podwórzu

Lokal stanowi odrębną nieruchomość

Czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej - 700 zł/m-c

Ogrzewanie miejskie, woda ciepła miejska.

Zapraszam na prezentację.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



Symbol	411273	Symbol SWO	411273
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	360 000, 00 PLN	Cena za m2	7 369, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Mazurska	Powierzchnia całkowita	48, 85 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1945
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Recepcja	✓	Garaż	✓
Stan budynku	DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**