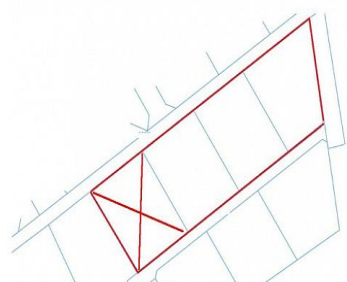


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 183,00 m²,
Mrzeżyno
Cena **1 091 500** zł



Nieruchomość gruntowa w kompleksie 3 działek o powierzchniach 2183m²-, 2163m² -,2074m² położona w popularnym nadmorskim kurorcie. Mrzeżyno to nieduże, spokojne letnisko położone na zachodnim wybrzeżu, w gminie Trzebiatów, 15 km na zachód od Kołobrzegu. W miejscowości tej jest port rybacki i jachtowy, a także szeroka piaszczysta plaża. Mrzeżyński port przy ujściu rzeki Regi jest niewątpliwą atrakcją turystyczną miejscowości.

Działka z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Oznaczenie w planie 2 A.U.T.R funkcja podstawowa usługi turystyczne . Powierzchnia zabudowy -10-30 %. Ok. 1 kilometra w linii prostej od morza (1,5 km drogami). Na części terenu przewidziana funkcja uzupełniająca mieszkaniowa do obsługi turystyki, funkcja



pensjonatowa handlowa i gastronomiczna . (oznaczenie w planie 2 B.U.T)

Całość nieruchomości to 6420 m² . Dla jednej z działek jest gotowy projekt na budowę domków letniskowych.
Część powierzchni przeznaczona na zapas drogowy (ok 17 m od drogi).

Polecam ze względu na unikatową lokalizację. Miłośnicy plażowania znajdą w Mrzeżynie czyste, zadbane, szerokie, strzeżone plaże, a zwolennicy aktywnego wypoczynku szlaki turystyczne, rowerowe i kajakowe. Tutejsza rzeka Rega oraz jezioro Resko Przymorskie stwarzają idealne warunki do uprawiania sportów wodnych oraz wędkarstwa.



Symbol	378842	Symbol SWO	378842
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 091 500, 00 PLN	Stara cena	873 200, 00 PLN
Cena za m2	500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mrzeżyno
Powierzchnia działki	2 183, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	40, 00
Długość działki (mb.)	53, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	6144		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**