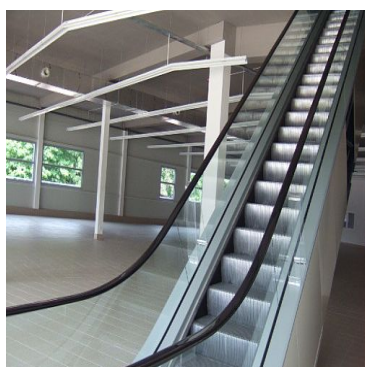


OBIEKT NA SPRZEDAŻpow. całkowita: 7 480,55 m², pow. działki: 4 000,00 m²,

Szczecin, Nowe Miasto

Cena **50 000 000** zł

Centrum Handlowe przy jednej z najbardziej ruchliwych ulic Szczecina. Kompleks budynków, w większości z najemcami. Całość składa się z 3 budynków handlowo usługowych. Klimatyzacja, system wentylacyjny, ogrzewanie. Ruchome schody na poziom I.

A. budynek o powierzchni 1950 m² wynajęty - obiekty handlowe i powierzchnie biurowe

B. budynek o powierzchni 1693,35 m² powierzchnie handlowe oraz biura (250 m² na I piętrze)

C. Budynek o powierzchni 3837,2 m²- powierzchnie handlowe, oraz biurowe (na I piętrze), winda oraz schody ruchome. cena jest ceną netto, podlega indywidualnym negocjacjom



Symbol	308213	Symbol SWO	308213
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	50 000 000, 00 PLN	Cena za m2	6 684, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto
Powierzchnia całkowita	7 480, 55 m²	Powierzchnia działki	4 000, 00 m²
Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1995	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Alarm	✓	Liczba miejsc parkingowych	105
Nr Licencji	6144	Stan budynku	BARDZO DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**