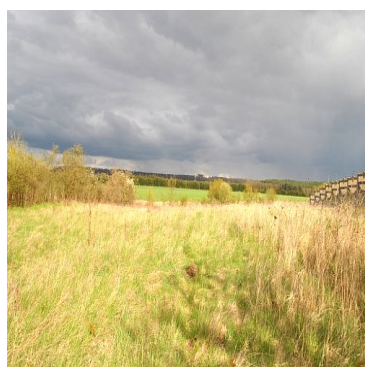


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**pow. działki: 831,00 m<sup>2</sup>,

Binowo

Cena **149 580** zł

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 820 m<sup>2</sup> zlokalizowana w ciekawym miejscu Binowa. Media (energia elektryczna, woda) znajdują się w drodze dojazdowej, sąsiednie działki zabudowane domami jednorodzinnymi. Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem terenu pod zabudowę jednorodzinną, powierzchnia zabudowy do 15 %, wysokość zabudowy do 2- kondygnacji naziemnych, maksymalnie 9,0 m do kalenicy. Miejscowość malowniczo położona wśród Wzgórz Bukowych na terenie Szczecińskiego Parku Krajobrazowego. Wieś liczy około 270 mieszkańców. Na zachodzie przylega do Jeziora Binowskiego, na wschodzie znajduje się jezioro Piasecznik Duży. Nad Jeziorem Binowskim znajduje się kąpielisko niestrzeżone oraz trawiasta plaża. Wokół wsi liczne punkty widokowe (m.in. Piaseczna Góra). Na obrzeżach wsi znajduje się kompleks golfowy, obejmujący 18-dołkowe pole golfowe, 9-dołkowe pole treningowe, putting green



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl

oraz driving range. Oferta szczególnie atrakcyjna ze względu na położenie. Zapraszam na prezentacje nieruchomości.



|                                                                                        |                                                                                   |                      |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>377923</b>                                                                     | Symbol SWO           | <b>377923</b>                                                                       |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DZIAŁKA</b>                                                                    | Rodzaj transakcji    | <b>SPRZEDAŻ</b>                                                                     |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                                                                   | Rodzaj rynku         | <b>WTÓRNY</b>                                                                       |
| Cena  | <b>149 580, 00 PLN</b>                                                            | Cena za m2           | <b>180, 00 PLN</b>                                                                  |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                                                     | Województwo          | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                                                      |
| Miejscowość                                                                            | <b>Binowo</b>                                                                     | Powierzchnia działki | <b>831, 00 m<sup>2</sup></b>                                                        |
| Kształt działki                                                                        | <b>NIEREGULARNY</b>                                                               | Rodzaj działki       | <b>BUDOWLANA</b>                                                                    |
| Forma własności działki                                                                | <b>WŁASNOŚĆ</b>                                                                   | Energia elektryczna  |  |
| Podłączony wodociąg                                                                    |  | Nr Licencji          | <b>2067</b>                                                                         |
|                                                                                        |                                                                                   |                      |                                                                                     |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**