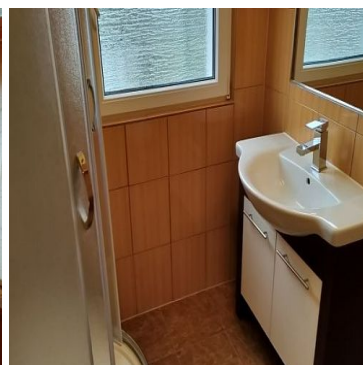
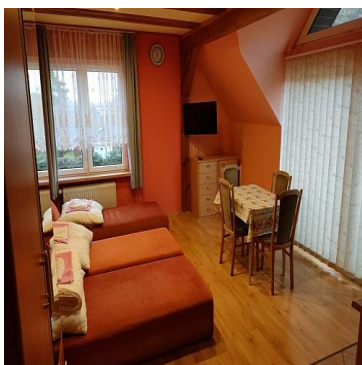
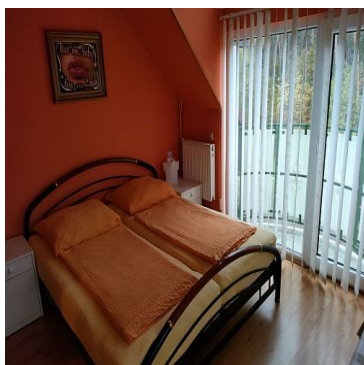


OBIEKT NA SPRZEDAŻpow. całkowita: 420,00 m², pow. działki: 638,00 m²,

Pustkowo

Cena **1 980 000** zł

Na sprzedaż dom/pensjonat w atrakcyjnej nadmorskiej miejscowości PUSTKOWO 200m od plaży .
Pensjonat położony jest na działce 638m² składa się z przyziemia dwóch kondygnacji i poddasza.
Przyziemie to ok.140m² na które składa się duży salon z aneksem kuchennym z wyjściem na ogród, kominkiem z płaszczem wodnym, łazienki i WC, oraz sypialni. Przyziemie wyposażone jest w ogrzewanie podłogowe.
Piętro to również ok.140m² z 4 pokojami z łazienkami oraz jedno studio składające się z dwóch pokoi i łazienki.
II piętro to kolejne 5 pokoi z łazienkami, oraz poddasze na którym przygotowane jest miejsce na dodatkowe 4 pokoje z łazienkami.
Dodatkowo na ogrodzie znajduje się domek z dwoma samodzielnymi pokojami i wejściami z łazienkami.
W pensjonacie są trzy alternatywne źródła ogrzewania:



1)Piec gazowy z zasobnikiem wody 400 L

2) Kominiek z płaszczem wodnym

3)Piec węglowy

Budynek jest wybudowany z suporeksu,dach -dachówka ceramiczna,okna PCV,podłogi w pokojach panele.

Pensjonat położony jest 200m od morza , po sąsiedztwie kurort nadmorski Pobierowo z wszelkiego rodzaju atrakcjami.Obecnie budowany jest nowy hotel Gołembiewski który uczyni okoliczne miejscowości całorocznymi .Polecam pensjonat i okolicę połączone ścieżkami rowerowymi.Zapraszam na prezentację.Cena do rozsądnej negocjacji.



Symbol	398481	Symbol SWO	398481
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 980 000, 00 PLN	Cena za m2	4 714, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Pustkowo	Ulica	ul. Sportowa
Powierzchnia całkowita	420, 00 m²	Powierzchnia działki	638, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	1998	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	17793	Stan budynku	DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**