

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 3 077,00 m<sup>2</sup>,  
Kościno  
Cena **1 138 490 zł**



Bardzo ładne działki pod rezydencję, bliźniaki, itp. Wydane warunki zabudowy zarówno pod zabudowę jednorodzinną, jak też bliźniaczą (można wybudować w zależności od działki od 4 do 5 budynków, czyli 8-10 segmentów). Procentowa powierzchnia zabudowy wynosi 15, wysokość do 9m. Znajduje się w kompleksie dużych działek. Możliwość zrobienia zamkniętego osiedla. Wymiary 74 x 41,5m. Możliwość kupna połowy działki. Graniczy z drogą asfaltową. Energia elektryczna- skrzynka na granicy działki. Woda, gaz bezpośrednio w drodze przy granicy działki- wydane warunki przyłączy. Kanalizacja również w drodze, ale nie ma warunków przyłączeniowych. W bezpośrednim sąsiedztwie działka z nowym domem jednorodzinnym, ponadto na osiedlu inne nowe domy. Możliwość dokupienia większej powierzchni. Nowo wykonany chodnik przy działkach. Komunikacja miejska ze Szczecina. 13 km do Pl. Rodła.

Bardzo atrakcyjna oferta.  
Cena brutto.



|                                                                                        |                                |                         |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>372701</b>                  | Symbol SWO              | <b>372701</b>                       |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DZIAŁKA</b>                 | Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                     |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                | Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                       |
| Cena  | <b>1 138 490, 00 PLN</b>       | Stara cena              | <del><b>1 065 000, 00 PLN</b></del> |
| Cena za m2                                                                             | <b>370, 00 PLN</b>             | Kraj                    | <b>POLSKA</b>                       |
| Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość             | <b>Kościno</b>                      |
| Powierzchnia działki                                                                   | <b>3 077, 00 m<sup>2</sup></b> | Szerokość działki (mb.) | <b>74, 00</b>                       |
| Długość działki (mb.)                                                                  | <b>41, 50</b>                  | Kształt działki         | <b>PROSTOKĄT</b>                    |
| Rodzaj działki                                                                         | <b>BUDOWLANA</b>               | Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                     |
| Energia elektryczna                                                                    | ✓                              | Podłączony gaz          | ✓                                   |
| Podłączony wodociąg                                                                    | ✓                              | Nr Licencji             | <b>9391</b>                         |
|                                                                                        |                                |                         |                                     |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**