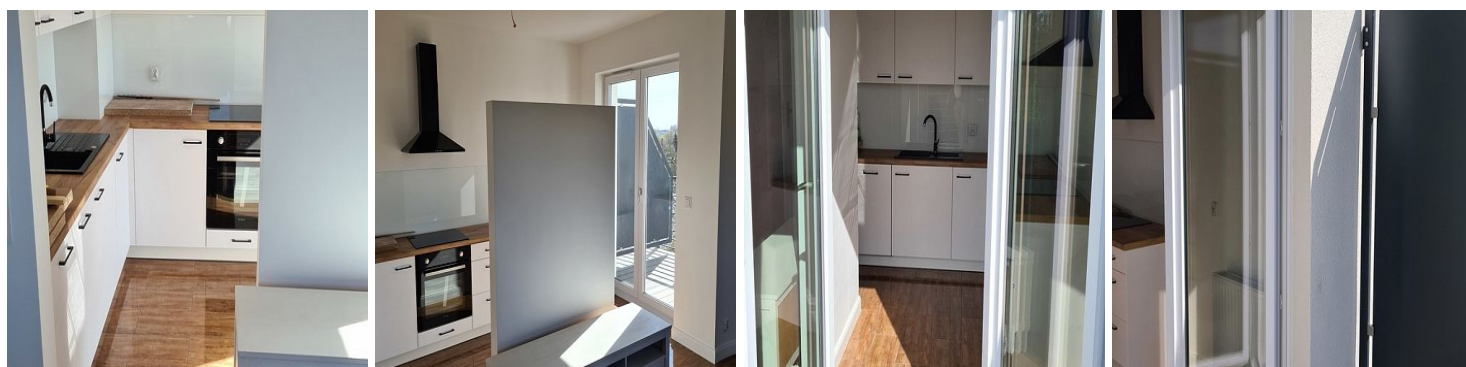


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 94,98 m²,

Szczecin, Pogodno II

Cena **890 000** zł

Idealna oferta pod inwestycję na wynajem, mieszkanie podzielone na dwa odrębne. Na 2 poziomach wykończonego mieszkania znajdują się 2 wyposażone kuchnie, 2 łazienki i 4 pokoje. Mieszkanie położone na zamkniętym i monitorowanym osiedlu usytuowanym w spokojnej dzielnicy Krzekowo przy cichej ulicy. Wokół zabudowa jednorodzinna, bliźniacza lub szeregowa. W pobliżu brak wielkich blokowisk i osiedli. Dojazd do centrum zapewnia pobliska czteropasmowa ulica Taczaka. W pobliżu liczne udogodnienia w postaci parków, miejsc użyteczności publicznej, dróg rowerowych, transportu miejskiego i sklepów. Odległość od najważniejszych miejsc: przystanek autobusowy 250 m, restauracje 300 m, ul. Taczaka 350 m, Park Przygodna 500 m i sklepy 800 m.



Symbol	354983	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	354983	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	890 000, 00 PLN
Stara cena	945 051, 00 PLN	Cena za m2	9 370, 39 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno II
Ulica	ul. Janka Muzykanta	Powierzchnia całkowita	94, 98 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	2	Wysokość kondygnacji [m]	280, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	15, 00 m²	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	1804	Wyposażenie łazienki	PRYSZNIC,

(wykaz)

**UMYWALKA, WC,
GRZEJNIK
DRABINKOWY,**



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie www.grupa-filar.pl