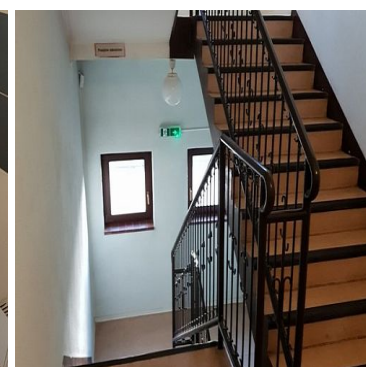
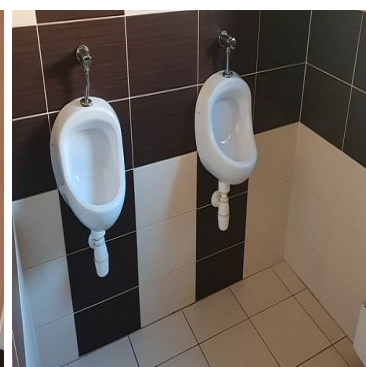
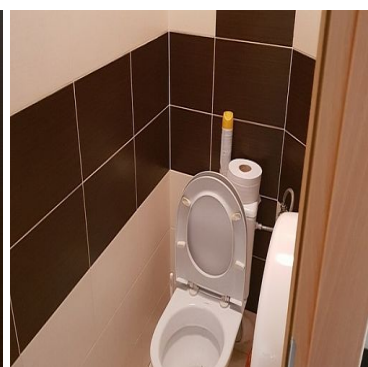
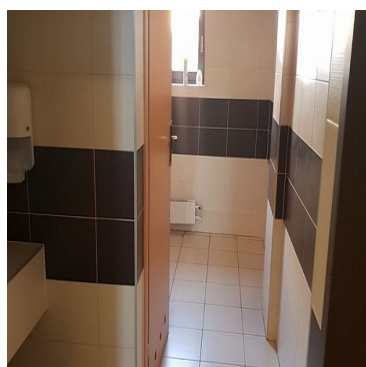


**LOKAL NA WYNAJEM**liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 187,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Centrum

Cena **8 415** zł

Do wynajmu są biura położone w ścisłym centrum typu open space o łącznej pow. 187,20 m<sup>2</sup>, położone na I piętrze w lewym skrzydle budynku przy ul. Jagiellońskiej 97 w Szczecinie o wysokości około 3,6 m z dostępem do pom. socjalnych. Lokal został ostatnio odświeżony. Istnieje możliwość wykonania podziału biura na mniejsze.



|                                                                                        |                                |                                 |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>364167</b>                  | Symbol SWO                      | <b>364167</b>           |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>LOKAL</b>                   | Rodzaj transakcji               | <b>WYNAJEM</b>          |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                | Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>           |
| Cena  | <b>8 415, 00 PLN</b>           | Cena za m2                      | <b>45, 00 PLN</b>       |
| Czynsz ofertowy                                                                        | <b>2 059, 29 PLN</b>           | Kraj                            | <b>POLSKA</b>           |
| Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                     | <b>Szczecin</b>         |
| Dzielnica - osiedle                                                                    | <b>Centrum</b>                 | Ulica                           | <b>ul. Jagiellońska</b> |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>187, 00 m²</b>              | Rodzaj budynku                  | <b>BIUROWIEC</b>        |
| Rok budowy                                                                             | <b>1990</b>                    | Materiał ścian                  | <b>CEGLA</b>            |
| Piętro                                                                                 | <b>1</b>                       | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>6</b>                |
| Winda w nieruchomości                                                                  | ✓                              | Podłączony gaz                  | ✓                       |
| Wentylacja                                                                             | ✓                              | Ochrona                         | ✓                       |
| Monitoring                                                                             | ✓                              | Ogrodzenie                      | <b>PEŁNE</b>            |
| Nr Licencji                                                                            | <b>1804</b>                    | Stan budynku                    | <b>DOBRY</b>            |
| Instalacja przeciwpożarowa                                                             | ✓                              | Sieć LAN                        | ✓                       |
|                                                                                        |                                |                                 |                         |
|                                                                                        |                                |                                 |                         |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**