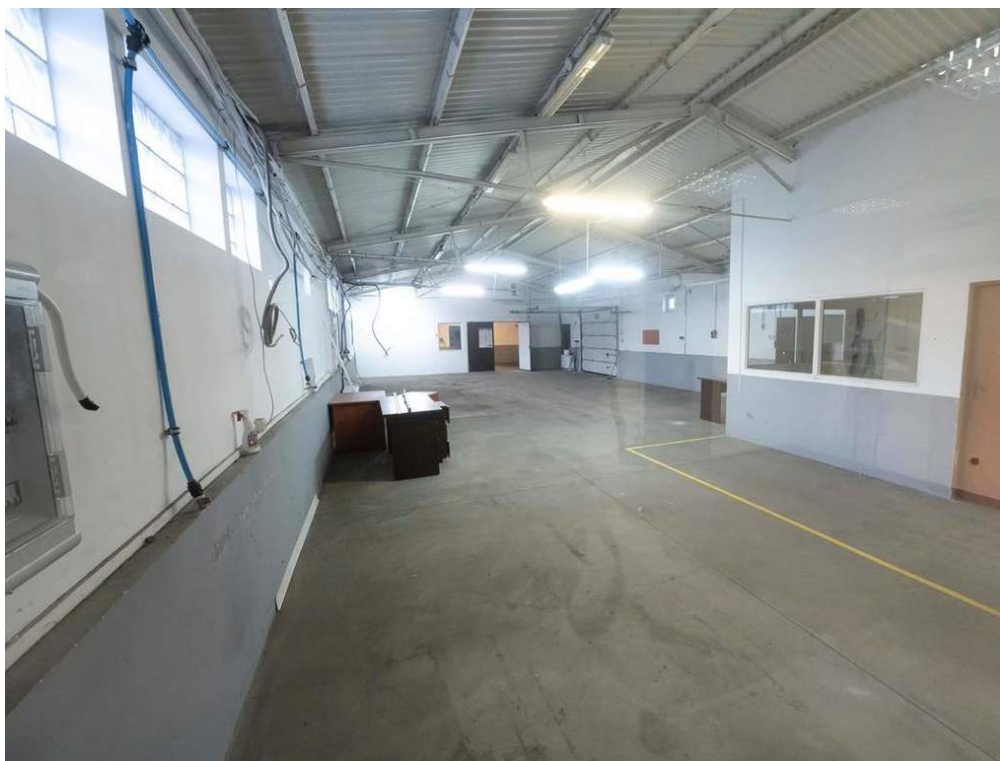


OBIEKT NA SPRZEDAŻpow. całkowita: 500,00 m², pow. działki: 1 700,00 m²,

Szczecin, Zawadzkiego

Cena **2 400 000** zł

Na sprzedaż obiekt magazynowo - handlowy, murowany, o powierzchni ok. 500m² (wymiary zewnętrzne ok 10x50 m) z wysokimi sufitami (ok.3,2m w najniższych miejscach do prawie 5m w najwyższych) w Szczecinie na Pogodnie.

Obiekt w dobrym stanie technicznym do ewentualnego odświeżenia. Posiada 2 bramy wjazdowe, wys. 2,5m szer. 2,9m. Świetna lokalizacja blisko głównej ulicy, umożliwia dobry dojazd samochodów dostawczych. Obiekt doskonały na wszelkiego rodzaju usługi, składy budowlane, hurtownie, handel, produkcję itp. Pomieszczenia pomieszczenie biurowe z łazienką. Szatnie dla pracowników, pomieszczenie socjalne. Obiekt stanowiący odrębną własność, na działce ok. 1.700m² (w użytkowaniu wieczystym), media (energia elektryczna,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

siła, kanalizacja, woda).

Opłata za użytkowanie wieczyste - 22.000 zł. na rok.

Zapraszamy na prezentację !



Symbol	410455	Symbol SWO	410455
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 400 000, 00 PLN	Cena za m2	5 198, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Zawadzkiego
Powierzchnia całkowita	500, 00 m²	Powierzchnia działki	1 700, 00 m²
Rok budowy	1980	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Klimatyzacja	✓	Alarm	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Nr Licencji	24425	Stan budynku	DOBRY
Sieć LAN	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**