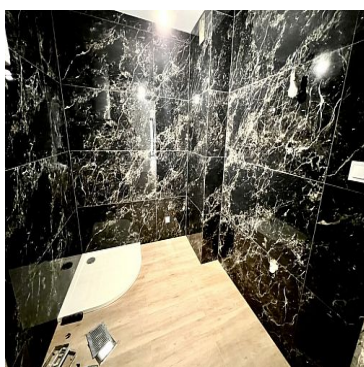
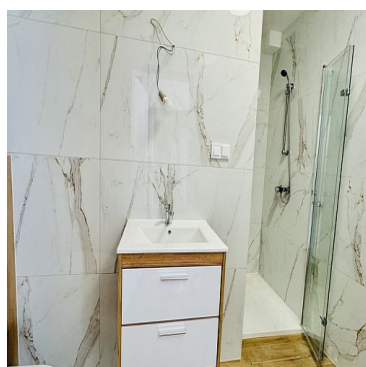


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,29 m²,

Międzywodzie

Cena **861 770** zł

Na sprzedaż gotowe do wydania ostatni apartament w pierwszej linii zabudowy od morza zapewniające bezpośredni kontakt z otaczającym lasem iglastym.

Nieruchomość położona przy wydmach, w ciszy, gdzie słychać szum morza z dala od turystycznego zgietku i tłumów na plaży.

Inwestycja obejmuje tylko 12 kameralnych apartamentów.

Apartament ma przestronne okna dzięki którym można korzystać z naturalnego światła jak również podziwiać zieloną przestrzeń a mieszkania na parterze zawierają dodatkowo ogródki przydomowe. Teren osiedla zamknięty.



Nieruchomość kompletnie wyposażona gotowa do natychmiastowego zasiedlenia. Ogrzewanie całoroczne - podłogowe.

Prezentowana oferta dotyczy apartamentu, o powierzchni 66,29 m², który składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o pow. 31,16 m²,
- sypialnia 14,23 m²,
- sypialnia 9,20 m²
- łazienki o pow. 4,75 m²,
- komunikacja o pow. 6,95 m².

Cena apartamentu wynosi: 861 770 zł netto/1059 977 zł brutto (23 % VAT).

Istnieje możliwość uzyskania zwrotu zapłaconego podatku Vat z Urzędu Skarbowego.

Istnieje możliwość zakupu apartamentu wraz z miejscem postojowym (dodatkowo płatne 30 000 zł).

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!



Symbol	416293	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	416293	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	861 770, 00 PLN
Stara cena	758 240, 00 PLN	Cena za m2	13 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Międzywodzie	Powierzchnia całkowita	66, 29 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 86	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	31, 16+14, 23+9, 20	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Widok na północ	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	24924		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**