



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76,18 m²,

Świdwin

Cena **299 000** zł

Lubisz mieć wszędzie blisko? Marzysz o działce przy mieszkaniu w mieście ? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie mieszkanie położone na 1 piętrze w kamienicy o pow. użytkowej 67,7 m2 położone bardzo blisko centrum miasta w Świdwinie!!!

Układ nieruchomości:

- przedpokój
- kuchnia
- 3 pokoje
- łazienka
- osobne WC
- spiżarka



Mieszkanie w dobrym stanie technicznym. Wszystkie instalacje wymienione. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Okna PCV. Na podłodze panele oraz płytki. Meble kuchenne w zabudowie. W łazience zarówno kabina prysznicowa oraz wanna - w zależności co kto lubi :). Czynsz 200 zł (tylko fundusz remontowy oraz koszty eksploatacji części wspólnych).

Nieruchomość bardzo słoneczna. Dodatkowo przynależą 2 piwnice o pow. 8,48 m² oraz działka z altanką. Całość posesji ogrodzona. Zamontowana kamera skierowana na podwórko.

Możliwość pozostawienia wyposażenia w cenie!!!

Niewątpliwym atutem jest położenie nieruchomości - wszędzie blisko :) oraz ogromny potencjał - do wykorzystania przez nowych nabywców!!!

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!



Symbol	416548	Symbol SWO	416548
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	299 000, 00 PLN	Stara cena	315 000, 00 PLN
Cena za m2	3 924, 91 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Świdwin
Ulica	ul. Niedziałkowskiego	Powierzchnia całkowita	76, 18 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Nr Licencji	22206	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**