

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 038,00 m²,
Szczecin, Skolwin
Cena **290 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży działki w szczecińskiej dzielnicy Skolwin. Nieruchomość znajduje się na wzgórzu z widokiem na Odrę. Działka położona jest na uboczu, w pobliżu Puszczy Wkrzańskiej.

Nieruchomość objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin, które przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą.

Działka jest uzbrojona, przy działce jest gaz i prąd, w drodze przy działce znajduje się przyłącze wody. Sąsiednie domy będą posiadały przydomowe oczyszczalnie ścieków.



Okolica zabudowana przede wszystkim domami jednorodzinnymi, w pobliżu zlokalizowane są ogródki działkowe, które zgodnie ze studium w przyszłości mogą zostać przekształcone w obiekty sportowe. Działka bardzo dobrze skomunikowana, oddalona ok. 20 min jazdy samochodem od centrum Szczecina i 5 min od centrum Polic.

Dostęp do drogi publicznej zapewnia służebność w prywatnej drodze wewnętrznej.

Polecam szczególnie ze względu na lokalizację i położenie nieruchomości.

Dostępna również sąsiednia działka 1 135m²!

Zapraszam na prezentację!



Symbol	413464	Symbol SWO	413464
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	290 000, 00 PLN
Cena za m2	279, 38 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Skolwin	Powierzchnia działki	1 038, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	39, 00	Długość działki (mb.)	27, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	20713		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**