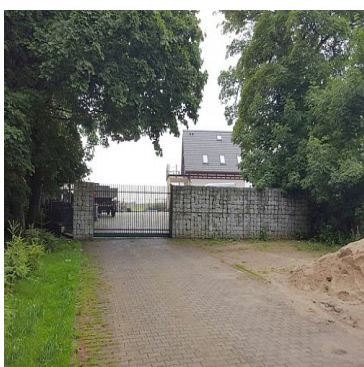


OBIEKT NA WYNAJEMpow. całkowita: 600,00 m², pow. działki: 2 284,00 m²,

Niekladz

Cena **19 500** zł

Nieruchomość zlokalizowana w Gryficach (miasto powiatowe w odległości 100 km od Szczecina, 100 km od Koszalina, 25 km do morza). Miejsce idealne pod hurtownię, magazyn z biurem, punkt przeładunkowy, dom mieszkalny z możliwością prowadzenia działalności, lekką produkcję. Składa się z wolnostojącego domu o całkowitej powierzchni ok. 300m² z częścią mieszkalną i magazynami, oraz hali o takiej samej powierzchni. Działka o powierzchni blisko 2300m² wyłożona polbrukiem, ogrodzona. Budynek mieszkalny składa się z trzech kondygnacji-na parterze duży garaż mogący służyć jako magazyn, część biurowa i socjalna. Piętro- bardzo duży pokój konferencyjny z możliwością podziału, kuchnia, łazienka. Na drugim piętrze znajdują się dwie sypialnie. Ogrzewanie gazowe, dach kryty dachówką ceramiczną, woda i kanalizacja miejska. Hala- obiekt murowany, ocieplony, kryty blachodachówką. Podłoga hali bezpyłowa. W budynku wydzielona jest



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

również część socjalna.

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Istnieje możliwość wynajmu dodatkowej powierzchni działki o powierzchni do 1ha graniczącej z nieruchomością. Podana cena jest ceną netto, dochodzą jedynie media.



Symbol	330306	Symbol SWO	330306
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	19 500, 00 PLN	Cena za m2	32, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Niekladź	Powierzchnia całkowita	600, 00 m ²
Powierzchnia działki	2 284, 00 m ²	Powierzchnia magazynowa	600, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2011
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj podłogi	,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Nr Licencji	9391
Stan budynku	IDEALNY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**