



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71,60 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **695 000** zł

Wyjątkowo atrakcyjnie położone mieszkanie 3 pokojowe w cichym centrum miasta. Budynek z 2000r. Powierzchnia wynosi blisko 72m². Idealne zarówno do zamieszkania, jak też pod wynajem. Ulica Langiewicza, budynek zlokalizowany na przeciw "Szczecin International School". Mieszkanie spółdzielcze własnościowe, a więc mogą je kupić również obcokrajowcy. Lokalizacja powoduje, że jest bardzo bliska odległość do wszelkich punktów użyteczności publicznej.

Salon przestronny z wyjściem na balkon od strony podwórka. Do salonu prowadzą przesuwne drzwi. Pozostałe dwa pokoje osobne, jeden z oknami od strony podwórka, drugi od ulicy. Kuchnia umeblowana i wyposażona (lodówka-zamrażarka, kuchenka, okap).

Łazienka - wanna z prysznicem, wc, pralka, nowy piec gazowy dwuobiegowy. Ponadto w mieszkaniu znajduje się dodatkowa toaleta. Mieszkanie znajduje się na granicy strefy płatnego parkowania, w bliskiej odległości jest parking wolny od opłat, a więc można parkować poza strefą.

Istnieje możliwość najmu lub kupna miejsca postojowego w sąsiednim budynku (koszt zakupu to 65 tys. pln.). Umeblowanie widoczne na zdjęciach może pozostać w cenie. Opłaty administracyjne do spółdzielni wynoszą 590 pln. Do mieszkania przynależy piwnica.

Dysponujemy kluczami. Квартиру можуть купити іноземці без погодження з міністерством!



Symbol	418960	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	418960	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	695 000, 00 PLN
Stara cena	709 000, 00 PLN	Cena za m2	9 706, 70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Mariana Langiewicza	Powierzchnia całkowita	71, 60 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2000
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Telewizja kablowa	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	9391



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**