

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 286,00 m², pow. działki: 1 356,00 m²,

Warzymice

Cena **550 000** zł

Nieruchomość położona przy głównej drodze w Warzymicach. Składa się z budynku mieszkalnego o powierzchni użytkowej 178 m²

i trzech budynków gospodarczych o łącznej powierzchni 108 m²,
całość jest na działce o powierzchni 1356 m².

Budynek mieszkalny z końca XIX wieku i jest wpisany w do gminnej ewidencji zabytków.

Dom i budynki gospodarcze do kapitalnego remontu.

Dom parterowy z poddaszem użytkowym,

parter składa się z :



- 3 dużych pokoi,
 - 1 kuchni,
 - 1 łazienki,
 - 1 pom, gosp.
 - 1 przedsionek,
- poddasze składa się z :

- 3 pokoi,
- 1 kuchni,
- 1 łazienki,
- korytarza.

Działka rolna 1356 m2, grunty rolne zabudowane Br-RIIIa 976 m2 i grunty orne RIIIa 380 m2.

Działka w pełni uzbrojona prąd, gaz, woda i kanalizacja, brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Dojazd do działki drogą asfaltową, blisko przystanek autobusowy, szybki i dogodny dojazd do Centrum Szczecina około 20minut.

Przejście graniczne w Kołbaskowie 5 minut autem. W sąsiedniej miejscowości Przecław : szkoła podstawowa, przedszkola, żłobki, Gminny Ośrodek Kultury: kino, siłownia i basen oraz poczta, przychodnia itp.

Oferta godna polecenia, cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację , klucze w biurze



Symbol	418497	Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.
Symbol SWO	418497	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000, 00 PLN
Stara cena	650 000, 00 PLN	Cena za m2	1 923, 08 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Warzymice	Powierzchnia całkowita	286, 00 m²
Powierzchnia działki	1 356, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	178, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1895	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	ETERNIT
Garaż	✓	Nr Licencji	1830



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**