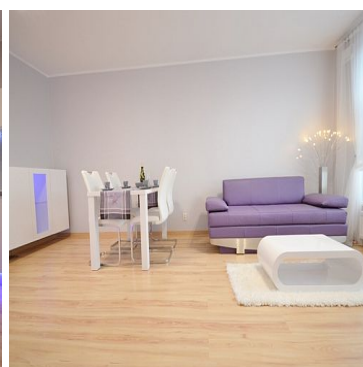
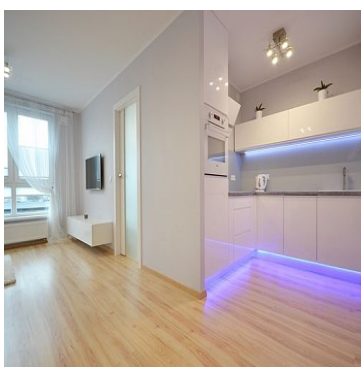
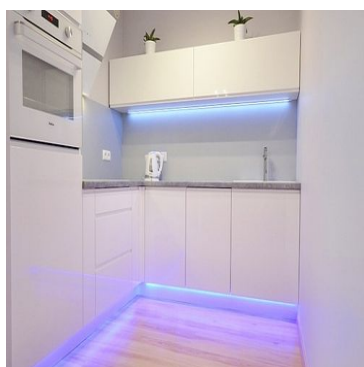


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,64 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 000** zł

Nowe dwupokojowe mieszkanie w nowo oddanej kamienicy przy jednej z głównych ulic Szczecina. Budynek został oddany do użytku w 2015 r., jest siedmiokondygnacyjny i posiada cichobieżną windę. Mieszkanie znajduje się na szóstym piętrze i jest bardzo dobrze nasłonecznione ponieważ wszystkie okna są wyeksponowane są od strony południowej. Powierzchnia lokalu to 40,64 m² i składa się z salonu wraz z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki. Kuchnia nowocześnie zabudowana wraz z sprzętem AGD tj. lodówka z zamrażarką, piekarnik, płyta grzewcza elektryczna, zmywarka, okap. Łazienka w glazurze imitującej beton i terkocie wraz z kabiną prysznicową, umywalką, wc i pralką. W mieszkaniu znajdują się również dwie szafy zabudowane na stałe.

OPŁATY:



- * czynsz najmu 2000 zł
- * czynsz administracyjny 780,84 zł z ogrzewaniem
- * prąd płatny według zużycia

KAUCJA:

- * 3000zł

Najem instytucjonalny

Zapraszam na prezentację

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 72.44; EK - końcową (kWh/m²*rok): 107.39; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 87.19; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.04; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 20.64;



Symbol	296807	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	296807	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000, 00 PLN
Stara cena	2 200, 00 PLN	Cena za m2	49, 21 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	40, 64 m ²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2015	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	6
Ilość pięter [wliczając parter]	6	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Widok na południe	✓
Nr Licencji	4177	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, UMYWALKA, PRALKA, PRYSZNIC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**