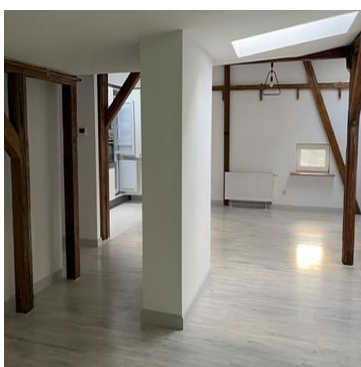
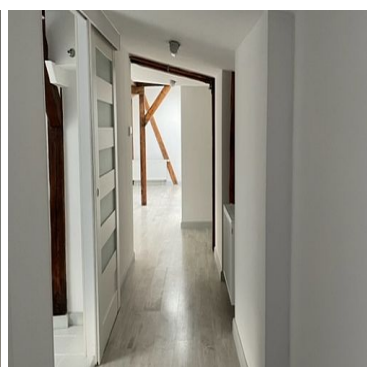


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 127,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **799 000** zł

Polecam bardzo duże mieszkanie w Ścisłym Centrum o powierzchni 127mkw/145mkw, wysoki standard.

Na tą imponującą powierzchnię składają się: salon z otwartą kuchnią w zabudowie, 3 sypialnie, 2 łazienki, 2 garderoby, przedpokój i pomieszczenie gospodarcze. Idealna oferta dla osób ceniących sobie, otwarte i słoneczne przestrzenie nie podzielone na dużą ilość pokoi.

Dwie sypialnie posiadają duże garderoby, do których wchodzimy przez uchylne drzwi.

Spora kuchnia z meblami w zabudowie połączona z jadalnią i salonem.

Nowoczesne łazienki z kabinami prysznicowymi.

Mieszkanie gustownie urządzone. Na ścianach gładzie, na podłogach panele, okna częściowo połaciowe,



częściowo PCV, zachowane i odrestaurowane drewniane belki.

Mieszkanie znajduje się na poddaszu kamienicy. Elewacja została odrestaurowana, klatka schodowa po remoncie.

Czynsz z funduszem remontowym i zaliczką na zimną wodę wynosi 550 zł.

Ogrzewanie i ciepła woda z ekonomicznego pieca gazowego.

Istnieje możliwość wykupienia i adaptacji drugiej części strychu.

Oferta idealna dla inwestorów którzy przerabiają poddasza na kilka mniejszych mieszkań.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	417605	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	417605	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000, 00 PLN
Stara cena	829 000, 00 PLN	Cena za m2	6 291, 34 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Bolesława Krzywoustego	Powierzchnia całkowita	127, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1886
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Garderoba	✓	Nr Licencji	4616
Wyposażenie łazienki (wykaz)	BIDET, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**