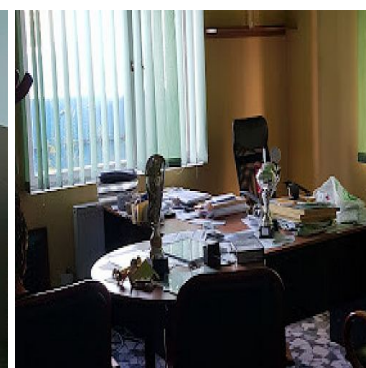
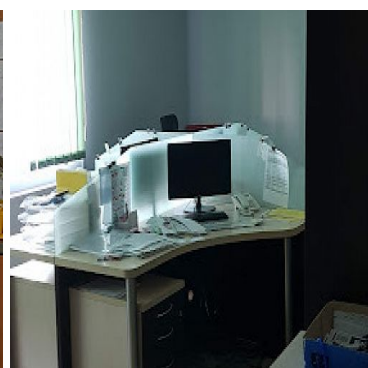
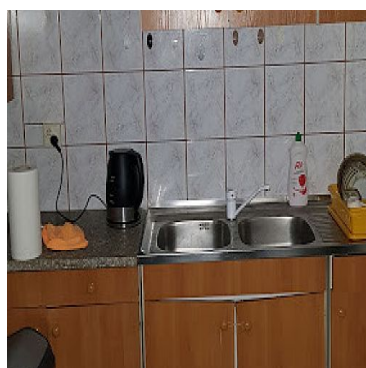


**OBIEKT NA WYNAJEM**

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 380,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 4 000,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Osiedle Załom

Cena **15 960** zł



Na wynajem obiekt znajdujący się w Strefie Przemysłowej - Załom.  
Doskonała lokalizacja, szybki zjazd z S3.

Powierzchnia do wynajęcia, to 380 m<sup>2</sup> (biura i warsztat)

- duży budynek biurowy z 1998r. - na parterze 5 pokoi, kuchnia, łazienka;
- piętro - otwarte pomieszczenie (do zagospodarowania)
- warsztat - 180m<sup>2</sup> z dwoma bramami 4,5 x 4,0 oraz kanałem.

Do warsztatu wjedzie ciągnik z naczepą.

Teren przemysłowy, przystosowany do spedycji, firmy transportowej, serwisowej.

Duże możliwości adaptacyjne pod różną działalność.

Ogrzewanie z własnej kotłowni.

Koszt wynajmu 15.960zł + VAT 23%.

Zapraszam.



Symbol	<b>417253</b>	Symbol SWO	<b>417253</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>OBIEKT</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena	<b>15 960, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>42, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Osiedle Załom</b>
Powierzchnia całkowita	<b>380, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>4 000, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj obiektu	<b>WARSZTAT SAMOCHODOWY</b>	Rok budowy	<b>1998</b>
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Alarm	✓
Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>	Nr Licencji	<b>23600</b>
Stan budynku	<b>DOBRY</b>		



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**