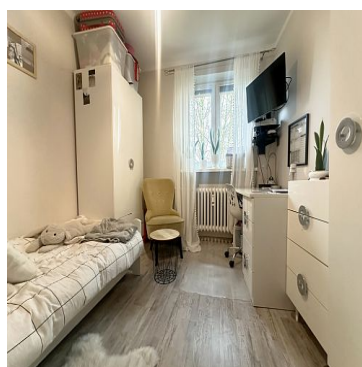
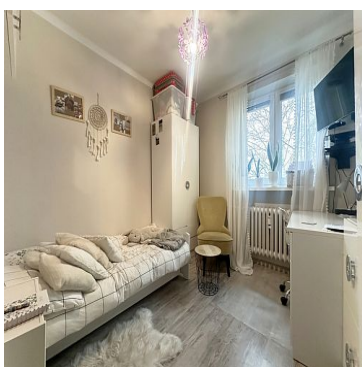
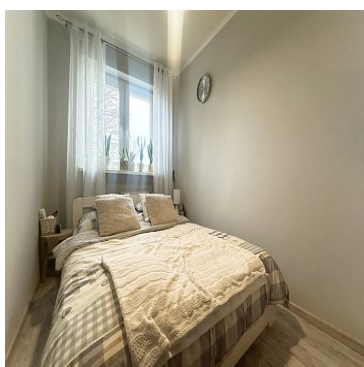
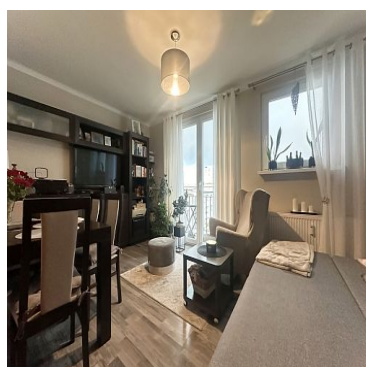


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,74 m²,

Świnoujście

Cena **610 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnego i komfortowego mieszkania o powierzchni 50,74m2, położonego w atrakcyjnej lokalizacji w Świnoujściu.

Najważniejsze atuty:

- **Doskonała lokalizacja:** Mieszkanie usytuowane jest w centrum miasta, doskonale skomunikowane z całym miastem.
- **Wysoki standard wykończenia:** Funkcjonalne pomieszczenia, które pozwalają na dowolne zaaranżowanie



przestrzeni według własnych preferencji.

- **Funkcjonalny układ pomieszczeń:** Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z bezpośrednim wyjściem na balkon, który stanowi serce domu, jednej przytulnej sypialni, dodatkowe dwóch pokoi, kuchni, łazienki. Każde pomieszczenie zostało starannie zaprojektowane, aby zapewnić maksymalny komfort mieszkania.
- **Dodatkowe udogodnienia:** Przestronne wnętrza, które oferują zarówno komfortowy odpoczynek, jak i miejsce do pracy czy spotkań z przyjaciółmi, miejsce w rowerowni, dla miłośników aktywnego trybu życia – wygodne i bezpieczne miejsce do przechowywania roweru.

Mieszkanie składa się z:

Salonu,
Sypialnia główna,
Sypialnia dodatkowa
Kuchnia,
Łazienka,
Przedpokój,
Balkon.

Budynek:

Pomimo centralnej lokalizacji, mieszkanie zapewnia spokój i ciszę. Trzy szyby w oknach gwarantują skuteczną izolację od hałasu z zewnątrz.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w samym sercu Świnoujścia, obok popularnego centrum handlowego Corso. Bliskość atrakcji, sklepów i restauracji sprawia, że codzienne życie staje się wyjątkowo wygodne.

Opłaty:

Miesięczny czynsz wynosi ok. 500 zł.

Mieszkanie jest urządzone i gotowe do zamieszkania!

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.



Symbol	419394	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	419394	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	610 000, 00 PLN
Stara cena	649 000, 00 PLN	Cena za m2	12 022, 07 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Ulica	Konstytucji 3 Maja
Powierzchnia całkowita	50, 74 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Garaż	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, PRALKA, PRYSZNIC,	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**