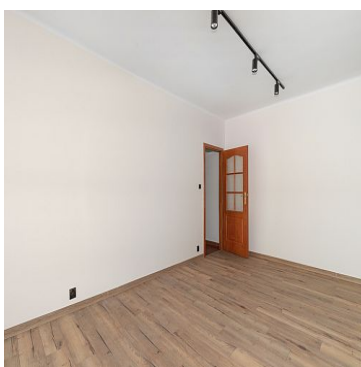


**MIESZKANIE NA WYNAJEM**liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 38,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Podjuchy

Cena **2 200** zł

W ofercie duża, słoneczna kawalerka, znajdująca się przy Centrum Kultury "Krzemień" w Podjuchach. Nieruchomość mieści się na parterze 2-piętrowego budynku z lat 80tych, budynek ocieplony i zadbane. Powierzchnia to 38m<sup>2</sup>, w tym przestronny pokój, w pełni umeblowana, oddzielna kuchnia oraz łazienka i przedpokój. Pokój nieumeblowany. Do mieszkania przynależy duża piwnica. Czynsz do zarządu to ok 300zł, w tym ogrzewanie, zimna woda, fundusz remontowy, wywóz nieczystości oraz koszty administracyjne. Dodatkowe opłaty to media wg. zużycia - prąd i gaz. Ciepła woda z pieca gazowego 1-obiegowego. W pobliżu liczne sklepy, place zabaw, park, Puszcza Bukowa oraz liczne miejsca parkingowe. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście. Klucze w biurze.



|                                 |                                |                              |                                    |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| Symbol                          | <b>417753</b>                  | Stan budynku                 | <b>BARDZO DOBRY</b>                |
| Symbol SWO                      | <b>417753</b>                  | Rodzaj nieruchomości         | <b>MIESZKANIE</b>                  |
| Rodzaj transakcji               | <b>WYNAJEM</b>                 | Status                       | <b>AKTUALNA</b>                    |
| Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena                         | <b>2 200, 00 PLN</b>               |
| Cena za m2                      | <b>57, 89 PLN</b>              | Kraj                         | <b>POLSKA</b>                      |
| Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                  | <b>Szczecin</b>                    |
| Dzielnica - osiedle             | <b>Podjuchy</b>                | Ulica                        | <b>Krzemienna</b>                  |
| Powierzchnia całkowita          | <b>38, 00 m<sup>2</sup></b>    | Rodzaj budynku               | <b>BLOK</b>                        |
| Rok budowy                      | <b>1983</b>                    | Standard                     | <b>BARDZO DOBRY</b>                |
| Materiał ścian                  | <b>WIELKA PŁYTA</b>            | Typ kuchni                   | <b>ODDZIELNA</b>                   |
| Liczba pokoi                    | <b>1</b>                       | Parter                       | ✓                                  |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>2</b>                       | Umeblowanie                  | <b>BRAK</b>                        |
| Źródło c.w.                     | <b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>       | Ogrzewanie                   | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>      |
| Podpiwniczenie /piwnica         | <b>PIWNICA</b>                 | Energia elektryczna          | ✓                                  |
| Podłączony gaz                  | ✓                              | Podłączona kanalizacja       | ✓                                  |
| Internet                        | ✓                              | Telewizja kablowa            | ✓                                  |
| Lodówka                         | ✓                              | Pralka                       | ✓                                  |
| Piekarnik                       | ✓                              | Rodzaj podłogi               | <b>PANELE, TERAKOTA,</b>           |
| Nr Licencji                     | <b>7216</b>                    | Wyposażenie łazienki (wykaz) | <b>PRYSZNIC, WC,<br/>UMYWALKA,</b> |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**