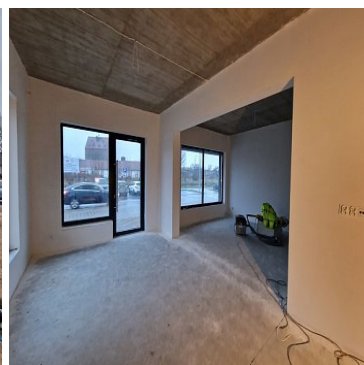
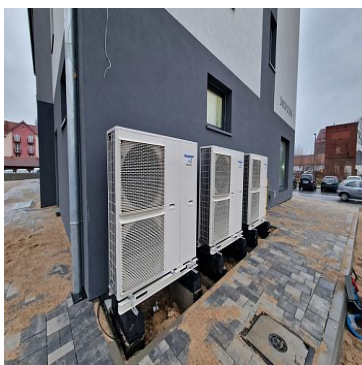
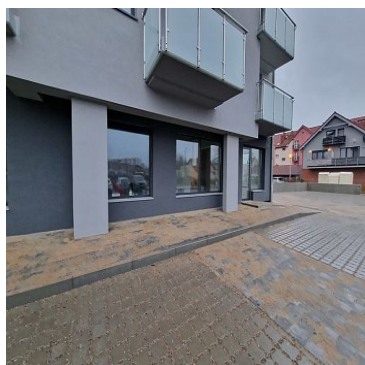


LOKAL NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 75,00 m²,

Nowogard

Cena **4 450** zł

**Na wynajem wyjątkowe lokale w centrum
Nowogardu - 75 m², nowe budownictwo**

Lokal składa się z:



- dużego pomieszczenia handlowego
- pomieszczenie gospodarcze
- WC

Każdy lokal jest **wykończony** - na podłodze znajduje się gres, a ściany są wygładzone i gotowe do własnej aranżacji.

Cała nieruchomość posiada **własny parking**.

Możliwości:

Istnieje opcja połączenia dwóch segmentów po 75 m², aby uzyskać lokal o łącznej powierzchni **150 m²**.

Każdy segment wyposażony jest w **ogrzewanie podłogowe zasilane pompą ciepła**.

Opłaty:

- 5000 zł miesięcznie
- prąd wg liczników
- woda zimna

Idealne miejsce o **ogromnym potencjale** w świetnej lokalizacji – idealne pod firmę sieciową.

Zapraszam na prezentacje



Symbol	419835	Symbol SWO	419835
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	4 450, 00 PLN	Stara cena	5 000, 00 PLN
Cena za m2	59, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Nowogard
Powierzchnia całkowita	75, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Materiał ścian	YTONG
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Klimatyzacja	✓	Monitoring	✓
Liczba miejsc parkingowych	20	Witryna	✓
Nr Licencji	18591	Stan budynku	IDEALNY
Okres płatności (il.miesiący)	12		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**