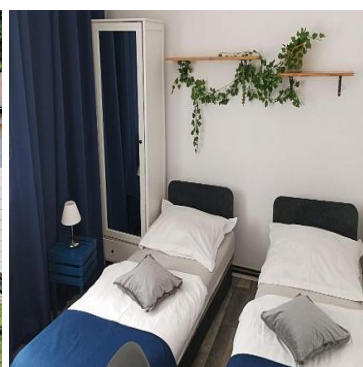


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 14, pow. całkowita: 3 002,00 m², pow. działki: 1 400,00 m²,
Mielno

Cena **1 500 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż działający ośrodek wypoczynkowy z potencjałem w miejscowości Mielno o powierzchni 330m².

Ośrodek położony jest na wjeździe do Mielna, w spokojnym i cichym miejscu idealnym na letni wypoczynek.

Odległość do głównej plaży w Mielnie ok. 1400m

Obiekt w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym, z własną stroną internetową.



Sprzedawany z pełnym wyposażeniem, (przyszły właściciel może zacząć działalność od razu po zakupie).

Nieruchomość oferuje łącznie 50 miejsc noclegowych, a w tym:

- 14 pokoi (z czego wyodrębnione są 3 studia dwupokojowe oraz apartament dwupokojowy)
- 4 domki letniskowe 4-5 osobowe (w każdym własna łazienka, aneks kuchenny i taras)
- sezonowy basen
- plac zabaw
- parking

Całość wykończona z materiałów najwyższej jakości, z dbałością o każdy szczegół, przeważa styl marynistyczny.

Ośrodek położony na działce o powierzchni 1400m², co daje nam wiele możliwości inwestycyjnych.

Obiekt w pełni ogrodzony, ogrzewanie gazowe, telewizja kablowa oraz internet.

Jest to gotowiec inwestycyjny, który oferuje wiele możliwości rozwoju.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	419967	Symbol SWO	419967
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 500 000, 00 PLN	Cena za m2	499, 67 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Mielno	Powierzchnia całkowita	3 002, 00 m²
Powierzchnia działki	1 400, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj obiektu	PENSJONAT
Rok budowy	2003	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	18591	Stan budynku	BARDZO DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**