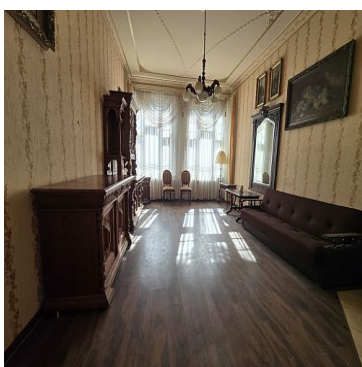
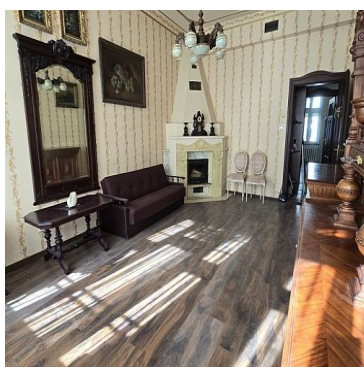
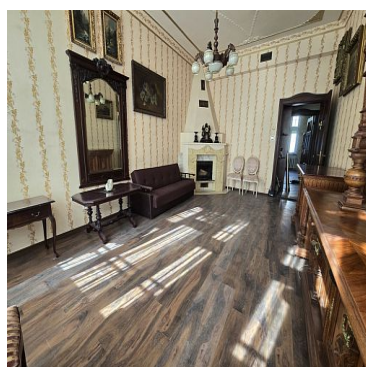


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 115,24 m²,

Szczecinek

Cena **490 000** zł**Obniżka CENY !!!**

Na sprzedaż przestronne 3 pokojowe mieszkanie w centrum Szczecinka. Klimatyczna nieruchomość 2 lata temu przeszła gruntowny remont. Nowa instalacja elektryczna oraz hydrauliczna. Ciepła woda z piecyka gazowego. Wymienione zostały również okna na PCV. Dwa źródła ogrzewania: klimatyczny kominek z rozprowadzeniem ciepła do wszystkich pomieszczeń oraz piec na EKOgroszek znajdujący się w piwnicy. Częściowo zamontowano ogrzewanie podłogowe. Możliwość własnej aranżacji werandy.



Mieszkanie składa się z:

- Salon 29,01 m²
- Pokój 25,73 m²
- Pokój 10,22 m²
- Kuchnia 16,41 m²
- Łazienka 5,22 m²
- Weranda 16,72 m²
- Garderoba oraz spiżarnia

Dodatkowo przynależą do mieszkania, aż 2 piwnice o powierzchni ok 60 m², które można zaadoptować pod lokal na działalność gospodarczą. Możliwość zrobienia osobnego wejścia od ulicy.

Prywatne podwórko częściowo ogrodzone oraz monitorowane.

Bezpieczny teren z możliwością rekreacji. Dwa miejsca parkingowe przypisane do posesji.

Trzy pomieszczenia gospodarcze.

Kamienica oraz klatka schodowa są odnowione.

Okolica spokojna, sąsiedzi ugodowi.

Cena podlega negocjacji.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości.



Symbol	420052	Symbol SWO	420052
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	490 000, 00 PLN	Stara cena	500 000, 00 PLN
Cena za m2	4 252, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecinek
Ulica	Bolesława Limanowskiego	Powierzchnia całkowita	115, 24 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1934
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	16, 41 m²
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	29, 01 + 25, 73 + 10, 22 + 16, 72
Parter		Ilość pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji [m]	300, 00 cm	Umeblowanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	
Monitoring		Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż		Ogródek	



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**