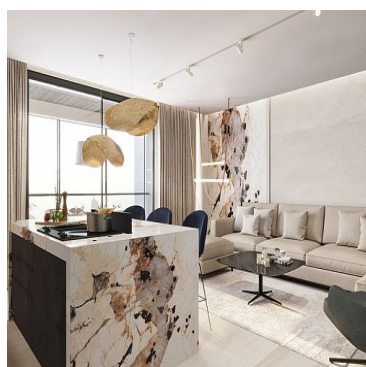


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 104,43 m²,

Międzyzdroje

Cena **7 064 690 zł**

Apartament klasy premium w Międzyzdrojach.

Ofertę sprzedaży stanowi wyjątkowy projekt składający się z siedmiu apartamentów klasy premium o butikowym charakterze. Położona w pierwszej linii zabudowań uzdrowiskowych Międzyzdrojów nieruchomość, znajduje się zaledwie 10 metrów od malowniczej, piaszczystej plaży.

Każdy z apartamentów łączy w sobie elegancję i niekonwencjonalny design, tworząc elitarną przestrzeń o najwyższym standardzie. Apartament zapewnia stylowe, niepowtarzalne i funkcjonalne wnętrza wyposażone w inteligentny, w pełni automatyczny system marki Basalte, który spawia, że zarządzanie przestrzenią stanie się



proste i intuicyjne. Indywidualne windy zapewnią komfort, natomiast podziemny garaż gwarantuje miejsce dla dwóch samochodów do każdego z apartamentów.

Wszystkie apartamenty posiadają w pełni urządzoną kuchnię w nowoczesnej zabudowie firmy Siematic z wyposażeniem Gaggenau. Łazienki zostały zaopatrzone w najwyższej jakości armaturę Hansgrohe co niesie wiele korzyści, zarówno pod względem funkcjonalności, jak i estetyki. Natomiast garderoby i szafy Poliform są synonimem perfekcji w projektowaniu przestrzeni do przechowywania. Każdy z tarasów jest oszklony z widokiem na morze i tworzy integralną część domu, tym samym jest w pełni funkcjonalny przez cały rok.

Do dyspozycji mieszkańców oferujemy także podziemny prywatny basen ze strefą SPA.

Uwaga: kupujący nie płaci prowizji dla agencji. Podana cena jest kwotą zawierającą należy podatek VAT 23%.



Symbol	420336	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	420336	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	7 064 689, 50 PLN
Stara cena	7 057 924, 50 PLN	Cena za m2	67 650, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Międzyzdroje	Ulica	ul. Promenada Gwiazd
Powierzchnia całkowita	104, 43 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Garaż	✓
Ogródek	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**