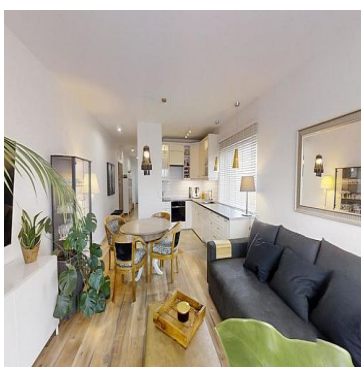
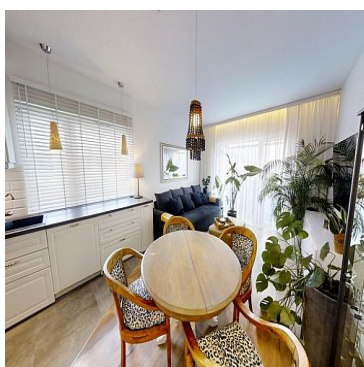
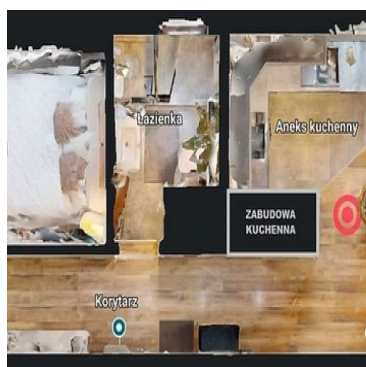


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,73 m²,

Warzymice

Cena **730 000** zł

Na sprzedaż nietuzinkowe mieszkanie usytuowane na kameralnym osiedlu zamkniętym w Warzymicach.

Na powierzchnię 64,73m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym o pow. 23,65m² z wyjściem na duży balkon,
- sypialnie o pow. 12,55m² i 10,97m²,
- łazienka o pow. 4,63m²,
- przedpokój o pow. 10,71m²
- pomieszczenie gospodarcze usytuowane na poddaszu o pow. 2,22m² (wejście z przedpokoju).



Ogrzewanie miejskie (kotłownia na osiedlu).

Czynsz administracyjny wynosi 700zł (3 osoby zamieszkujące, co roczne zwroty). Żadnych dodatkowych kosztów, oprócz prądu.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone w meble oraz sprzęty RTV i AGD, nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych, oprócz ewentualnego odmalowania ścian. Wszystkie fronty w kuchni zostały wymienione na nowe z tytułu 25-letniej gwarancji.

Na osiedlu znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców. Istnieje możliwość zakupu prywatnego miejsca od dewelopera.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. 4,66m² w dodatkowej cenie 20 tys. (zakup obligatoryjny).

Termin wydania do uzgodnienia.

W pobliżu komunikacja miejska, liczne sklepy, szkoła podstawowa.

Możliwa negocjacja ceny.

Serdecznie zapraszamy na prezentację.



Symbol	420810	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	420810	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	730 000, 00 PLN
Stara cena	749 000, 00 PLN	Cena za m2	11 277, 61 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Warzymice	Ulica	ul. Sympatyczna
Powierzchnia całkowita	64, 73 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	
Internet		Ogrodzenie	PEŁNE
Balkon		Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4, 66 m²	Nr Licencji	7216



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**