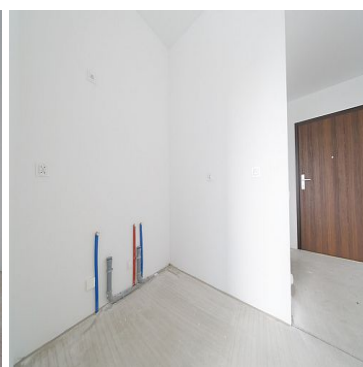
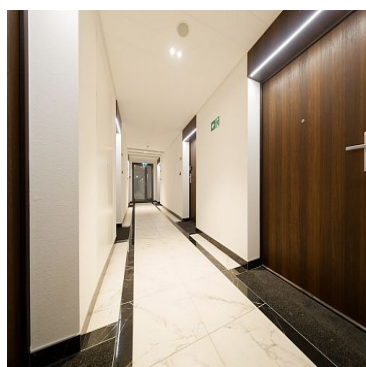


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,21 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **519 000** zł



Tylko u nas!

Przedstawiamy Państwu niepowtarzalną ofertę sprzedaży apartamentu położonego na 7 piętrze prestiżowego wieżowca Hanza Tower, będącego symbolem nowoczesności w samym sercu portowego miasta - Szczecina.

Opis Budynku:

Hanza Tower to nie tylko elegancki apartamentowiec, ale także miejsce, gdzie komfort spotyka luksus. Budynek



oferuje bogate udogodnienia, takie jak basen z przeszklonym dachem, sauna, jacuzzi, klubik dla dzieci, pralnia samoobsługowa, monitoring, ochrona oraz parking podziemny. W perspektywie czasu planowane są kolejne unikalne udogodnienia. Szczególną atrakcją jest duży taras widokowy na 27 piętrze, dostępny dla wszystkich mieszkańców, oferujący spektakularne widoki na panoramę Szczecina.

Lokalizacja:

W otoczeniu budynku znajduje się pełna infrastruktura, w tym markety, restauracje, przychodnie lekarskie, galerie oraz doskonale rozwinięta miejska komunikacja. Bliskość terenów zielonych, takich jak park Kasprzowicza, dodaje uroku tej lokalizacji.

Opis Mieszkania:

Nieruchomość o powierzchni 28,21m² składa się z holu z aneksem kuchennym (11,28m²), słonecznego pokoju dziennego (13,63m²), łazienki (3,30m²) oraz dodatkowego atutu - tarasu (6,82m²). Funkcjonalny układ pozwala na elastyczną aranżację przestrzeni zgodnie z preferencjami przyszłych mieszkańców. Mieszkanie dostępne w stanie deweloperskim, idealne jako inwestycja pod wynajem krótko lub długo terminowy.

Dodatkowe Atuty:

Prestiżowy adres w Hanza Tower
Basen, sauna, jacuzzi, klubik dla dzieci
Duży taras widokowy na 27 piętrze
Bliskość pełnej infrastruktury i terenów zielonych
Doskonała inwestycja pod wynajem

To wyjątkowa propozycja dla tych, którzy pragną mieszkać w miejscu łączącym nowoczesność z wygodą oraz cieszyć się luksusem udogodnień budynku. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na prezentację.



Symbol	420745	Symbol SWO	420745
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	519 000, 00 PLN	Stara cena	540 000, 00 PLN
Cena za m2	18 397, 73 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	al. Wyzwolenia
Powierzchnia całkowita	28, 21 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	7	Ilość pięter [wliczając parter]	27
Umeblowanie	BRAK	Winda w nieruchomości	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Nr Licencji	20405



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**