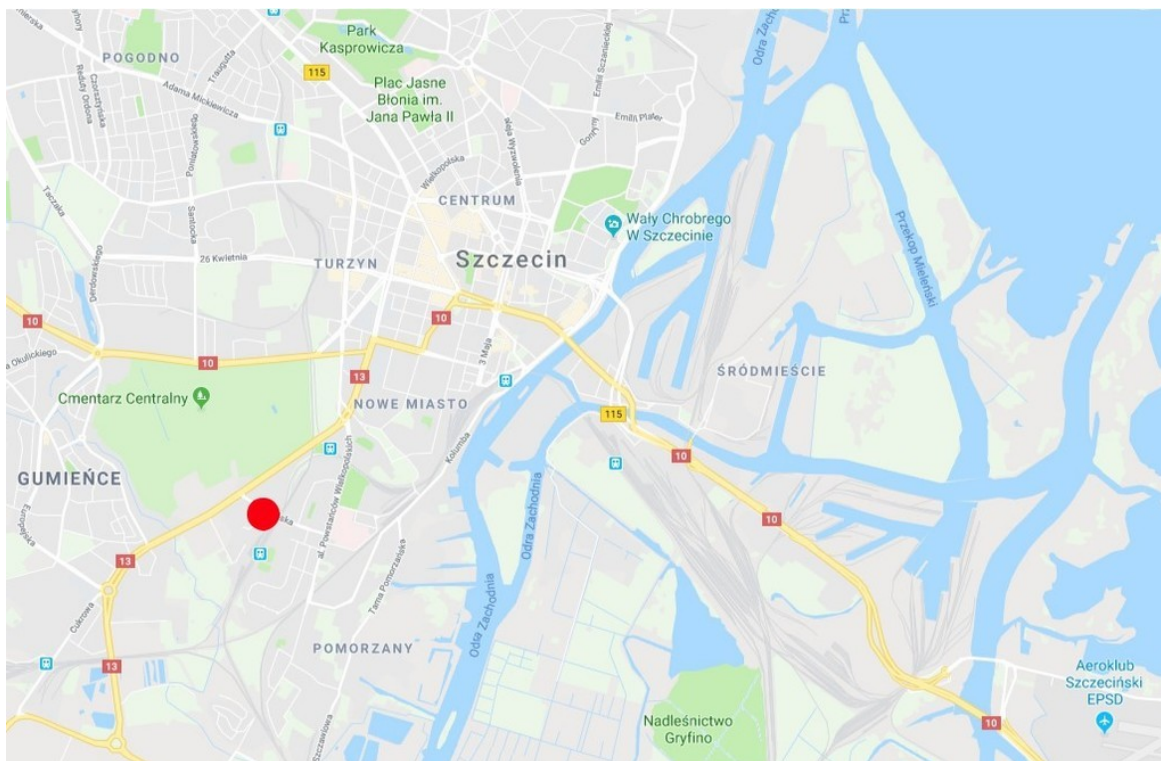


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 893,00 m²,
Szczecin, Pomorzany
Cena **4 700 000 zł**



Szanowni Państwo,

Przedmiotem sprzedaży jest atrakcyjnie położona działka przeznaczona na budowę obiektu handlowo-biurowego, zlokalizowana na szczecińskich Pomorzanach, dla działki było wydane pozwolenie na budowę.

Na wcześniej projektowaną powierzchnię 2800m2 składają się:

- 4 kondygnacje,
- 4 lokale handlowo-usługowe na parterze,
- 17 pomieszczeń biurowych na I i II piętrze,
- wiele pomieszczeń sąsiadujących z biurowymi, przeznaczonych na archiwum
- wiele sanitariatów
- ciągi komunikacyjne.
- parking podziemny

Atuty nieruchomości:

- położenie wśród centrów i parków handlowych.
- duże witryny lokali handlowo-usługowych
- przed budynkiem wiele miejsc parkingowe
- w pobliżu komunikacja miejska
- duży przepływ pieszych.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Podana cena jest ceną netto,

Zapraszam na prezentację!



Symbol	399571	Symbol SWO	399571
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	4 700 000, 00 PLN	Stara cena	4 000 000, 00 PLN
Cena za m2	2 482, 83 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	1 893, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	4454



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**