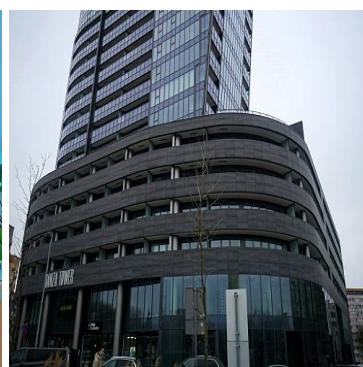
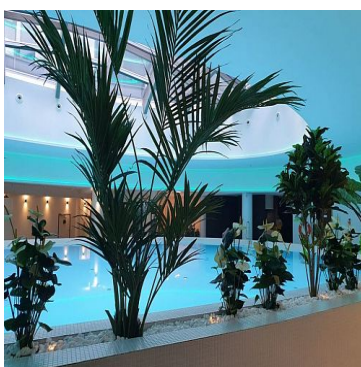
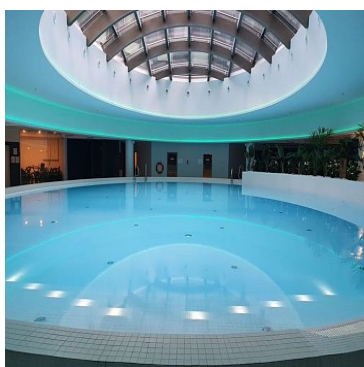
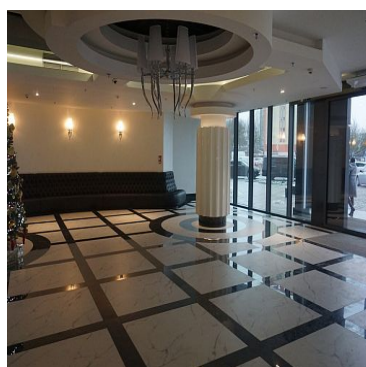
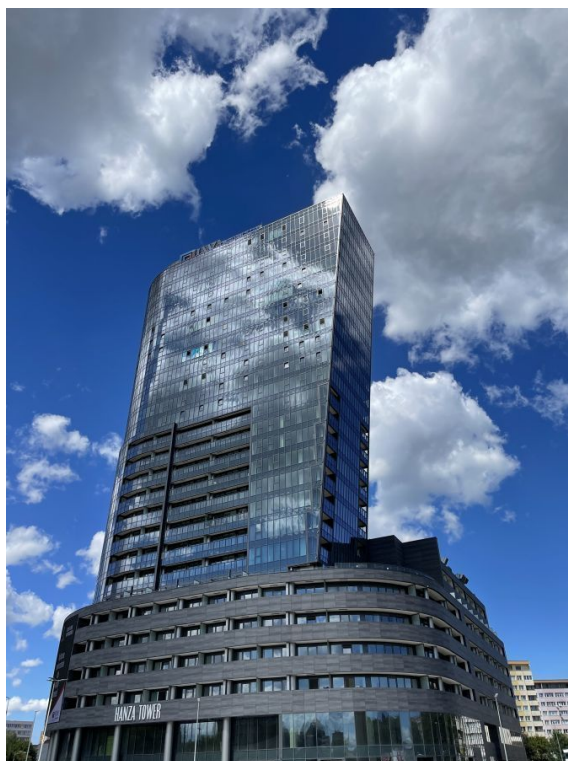


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,65 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **449 000** zł

Ekskluzywne mieszkanie o powierzchni 30,65 m² w stanie developerskim z dużym balkonem, położone na V piętrze nowoczesnego apartamentowca z roku 2020.

Ta prestiżowa lokalizacja to doskonała inwestycja dla singli, małżeństw oraz jako inwestycja pod wynajem. Budynek oferuje niezrównany komfort i luksusowy styl życia. Lokatorzy będą mieli dostęp do strefy relaksu, która obejmuje spa i baseny. Ponadto, w budynku znajduje się pralnia samoobsługowa, kluby dla dzieci i dorosłych, liczne restauracje oraz ekskluzywne butik na dolnych kondygnacjach. Całe mieszkanie jest klimatyzowane, co zapewni przyjemny chłód w gorące letnie dni. Mieszkanie składa się z przestronnego pokoju z aneksem kuchennym o powierzchni 23,20 m², eleganckiej łazienki o powierzchni 3,36 m², balkonu typu loggia o powierzchni ok. 6,08 m² oraz holu o powierzchni 4,09 m². Dodatkowym atutem jest duży taras widokowy na



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

kondygnacji +27, który umożliwi cieszenie się pięknymi widokami na panoramę miasta.

Szybki termin wydania.

Klucze w biurze.

Zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą.



Symbol	421168	Symbol SWO	421168
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	449 000, 00 PLN	Stara cena	479 000, 00 PLN
Cena za m2	14 649, 27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	al. Wyzwolenia
Powierzchnia całkowita	30, 65 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	23, 20	Piętro	5
Ilość pięter [wliczając parter]	30	Wysokość kondygnacji [m]	314, 00 cm
Umeblowanie	BRAK	Winda w nieruchomości	✓
Recepcja	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	147		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**