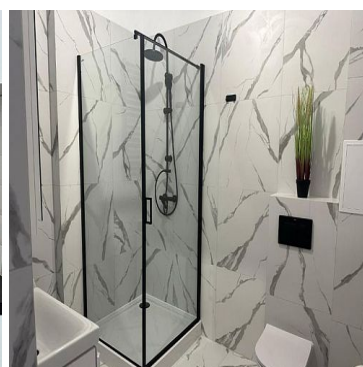
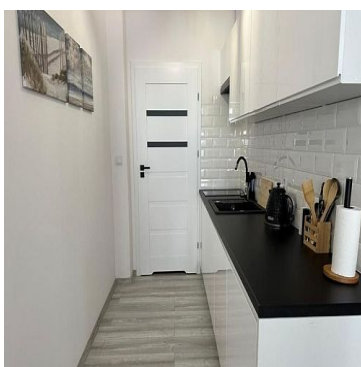
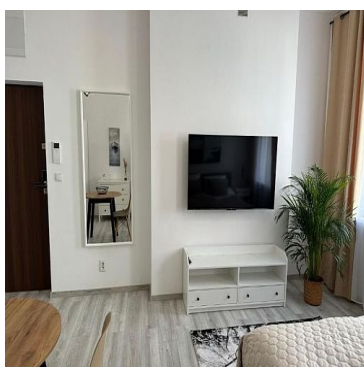
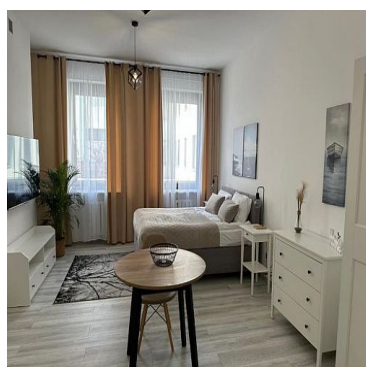


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,97 m²,

Świnoujście

Cena **630 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnego i komfortowego apartamentu o powierzchni 31,97m², położonego w atrakcyjnej lokalizacji w Świnoujściu

Najważniejsze atuty:**Potencjał Wzrostu Wartości Nieruchomości:**

Świnoujście to dynamicznie rozwijające się miasto nad Morzem Bałtyckim, co sprawia, że inwestycje w tej lokalizacji są szczególnie atrakcyjne.

Apartamenty na Placu Wolności stanowią doskonałą okazję do korzystania z potencjału wzrostu wartości



nieruchomości w tym regionie.

Zysk z Wynajmu:

Apartamenty są kompletnie umeblowane i gotowe do wynajmu, co oznacza, że można od razu rozpocząć zarabianie na inwestycji.

Lokalizacja blisko plaży oraz innych atrakcji turystycznych sprawia, że apartamenty cieszą się dużym zainteresowaniem turystów przez cały rok.

Wypożyczenie i Komfort:

Każdy apartament jest kompletnie umeblowany i wyposażony, co zapewnia wygodę i satysfakcję zarówno mieszkańcom, jak i wynajmującym.

Dostęp do komórki lokatorskiej oraz instalacji internetowej, telewizji kablowej i wideodomofonu zapewniają komfort i bezpieczeństwo.

Lokalizacja Inwestycji:

Budynek apartamentowy znajduje się w prestiżowej lokalizacji, na rogu ul. Piastowskiej i ul. Piłsudskiego, przy urokliwym Placu Wolności.

Bliskość plaży, promu miejskiego Bielik oraz centrum handlowego sprawia, że to idealne miejsce dla turystów i mieszkańców.

W ofercie mamy różne lokale mieszkalne o zróżnicowanych metrażach i układach pomieszczeń, dostępne w tej samej prestiżowej lokalizacji.

Mieszkanie składa się z:

Salonu z aneksem kuchennej,
łazienki.

Budynek:

Blok pochodzi z 2000 roku, przeszedł gruntowny remont w 2023 roku. Nowoczesny budynek zapewnia wysoki standard wykończenia oraz bezpieczeństwo dla mieszkańców. Zadbane części wspólne, miejsca parkingowe przed budynkiem.

Opłaty:

Miesięczny czynsz wynosi ok. 300 zł.

Mieszkanie jest urządzone i gotowe do zamieszkania!

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.



Symbol	421390	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	421390	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	630 000, 00 PLN
Cena za m2	19 705, 97 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Świnoujście
Ulica	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego	Powierzchnia całkowita	31, 97 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2024
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Nr Licencji	18591		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**