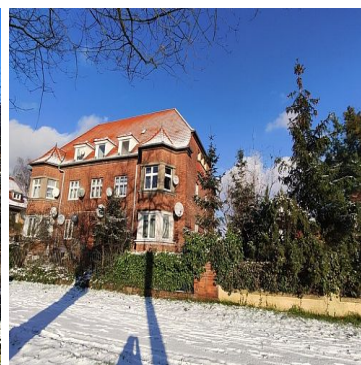
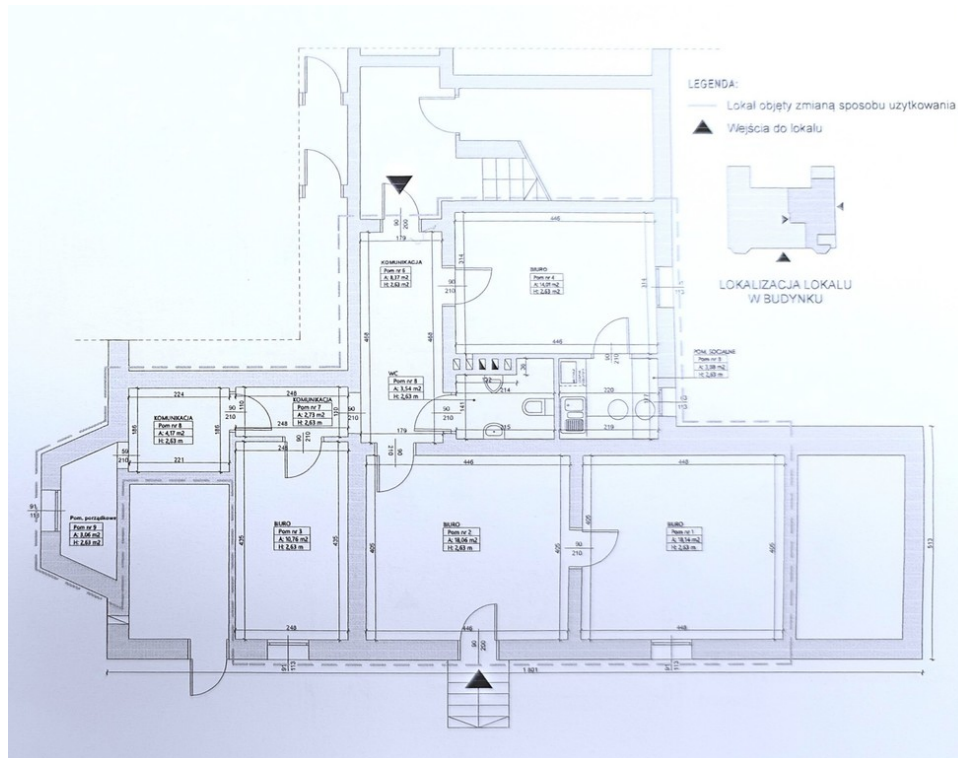


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 87,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **289 000** zł



Na sprzedaż **duży lokal niemieszkalny** z ogródkiem na Pogodnie w świetnej lokalizacji blisko parku.

Projekt lokalu zakłada wykonanie w nim 4 pokoi, łazienki i kuchni. Obecnie wszystkie pomieszczenia są w standardzie do kapitalnego remontu. Nieruchomość znajduje się w przyziemiu, tzw. suteryna, jednak okna są ponad poziomem ziemi. Opis w księdze wieczystej jako lokal niemieszkalny. Dostępne wszystkie media. Do nieruchomości przynależy ogródek. **Całość opisana w KW jako lokal niemieszkalny, lokal użytkowy. Nieruchomość do kompletnego kapitalnego remontu.** Zdjęcie przedstawia proponowaną przez właściciela aranżację.

Zapraszam na prezentacje.



Symbol	389109	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	389109	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	289 000, 00 PLN
Stara cena	299 000, 00 PLN	Cena za m2	3 321, 84 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Ulica	al. Wojska Polskiego	Powierzchnia całkowita	87, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1920	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Ogródek	✓	Nr Licencji	319



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**