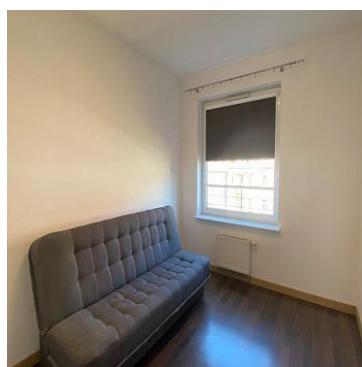
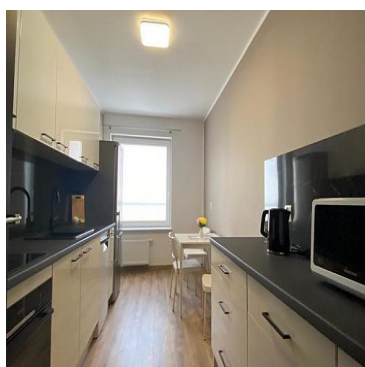
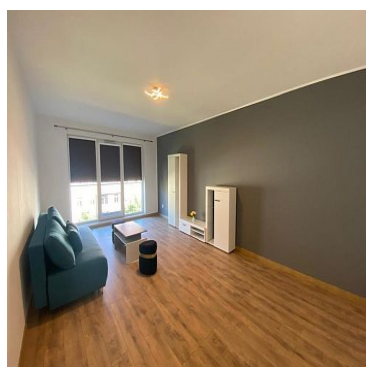


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 61,50 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **2 500** zł

Dwupokojowe mieszkanie, na trzecim piętrze w pięciopiętrowym budynku z 2009 r., Szczecin - Śródmieście. Budynek w którym znajdują się nieruchomości posiada cichobieżną windę, garaż podziemny i jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych. Mieszkanie jest świeżo po remoncie, nowa kuchnia, łazienka. Całkowita powierzchnia mieszkania 61,5 m² i składa się z przestronnego salonu, sypialni, oddzielnej i widnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju. We wszystkich pomieszczeniach z wyłączeniem łazienki ściany gładkie i malowane na biało na podłogach panele. Łazienka w glazurze i terakocie wraz z kabiną prysznicową, umywalką, wc i pralką. Kuchnia w zabudowie mebli wraz z sprzętem AGD tj. lodówka z zamrażarką, zmywarka, piekarnik oraz płyta grzewcza elektryczna.



Dodatkowe koszty :

- * czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości 600 zł (zawiera zaliczkę na zimną wodę, wywóz nieczystości, opłaty administracyjne, fundusz remontowy)
- * energia elektryczna
- * ogrzewanie miejskie SEC
- * kaucja

Bardzo dobra lokalizacja , blisko centrum oraz wielu środków komunikacji miejskiej.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 61.87; EK - końcową (kWh/m²*rok): 104.07; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 86.60; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.02; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 15.78;



Symbol	308417	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	308417	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500, 00 PLN
Stara cena	2 700, 00 PLN	Cena za m2	43, 90 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Powierzchnia całkowita	61, 50 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Balkon	✓
Widok na wschód	✓	Nr Licencji	4177
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRALKA, PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**