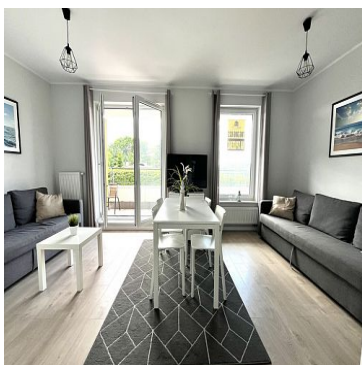


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33,00 m²,

Ustronie Morskie

Cena **445 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą apartamentu o powierzchni 33 m², położonego w bardzo atrakcyjnej lokalizacji Ustronie Morskie, na osiedle zamkniętym, monitorowanym z ochroną znajdującego się na piętrze w 3-piętrowym apartamentowcu.

-> Apartament, informacje Na sprzedaż w pełni wyposażony apartament. Nieruchomość znajduje się na zamkniętym osiedlu z ogólnodostępnym basenem, siłownią itp. Atutem tego apartamentu jest cicha i spokojna okolica, ale też bliskość do pobliskich restauracji, barów czy sklepów. To idealna propozycja dla wszystkich miłośników pięknych widoków i klimatu nadmorskiego.



Na powierzchnię 33 m2 składają się:

- Jasny przestronny salon z aneksem kuchennym,
- Łazienka,
- Balkon klasyczny.

To marzenie dla wszystkich miłośników morskich kąpiei i długich spacerów wzdłuż wybrzeża. Dla tych, którzy wolą spędzać czas aktywnie, w okolicy znajduje się również wiele możliwości do uprawiania sportów. Nowy właściciel może korzystać również z nieograniczonego dostępu do kortu tenisowego, basenu, siłowni, placu zabaw i terenów wokół apartamentu.

Dogodna lokalizacja Apartament usytuowany jest w malowniczej okolicy, które stanowi doskonałe miejsce do odpoczynku po intensywnym dniu. Osiedle znajduje się na samym wjeździe do centrum Ustronia Morskiego, skąd do plaży mają państwo 750m (10min spacerem). W pobliżu znajdują się liczne sklepy, restauracje i punkty usługowe, które sprawiają, że codzienne życie będzie wygodne i bezproblemowe. Dzięki swojemu położeniu nad morzem, zapewnia doskonałą bazę wypadową do zwiedzania okolicznych miejscowości turystycznych. Można też skorzystać z licznych atrakcji wodnych, takich jak żeglarstwo, kajakarstwo czy nurkowanie.

Miejsca Parkingowe Dodatkowo sporo prywatnych miejsc parkingowych w pełnej wyłączności dla użytkowników obiektu. Nie ma więc żadnego problemu z zaparkowaniem pojazdu.

Stopa Zwrotu? Apartament może być wykorzystywany jako **całoroczne mieszkanie lub wynajmowany gościom** w sezonie wakacyjnym, czym możemy się również zająć. **Stanowi świetną inwestycję.** Rezydencja Ustroń Morski to doskonałe miejsce dla osób, które pragną spędzić luksusowe wakacje nad morzem, ciesząc się widokiem i relaksującą atmosferą.

Jeśli marzysz o posiadaniu swojego kawałka nieba nad morzem, to ta oferta jest dla Ciebie!



Symbol	422097	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	422097	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	445 000, 00 PLN
Stara cena	449 000, 00 PLN	Cena za m2	13 484, 85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Ustronie Morskie	Ulica	Zachodnia
Powierzchnia całkowita	33, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	18591



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**