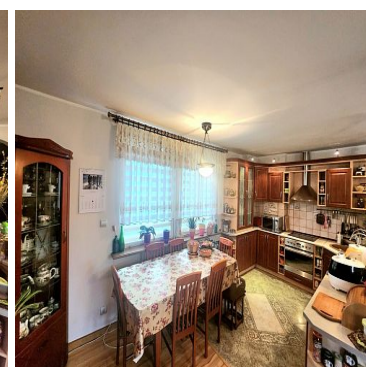
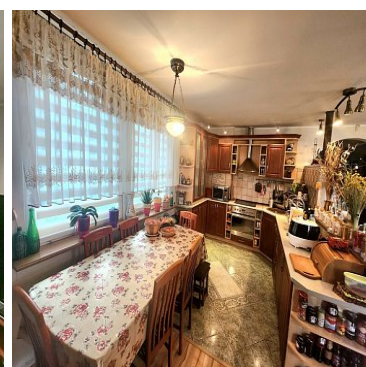
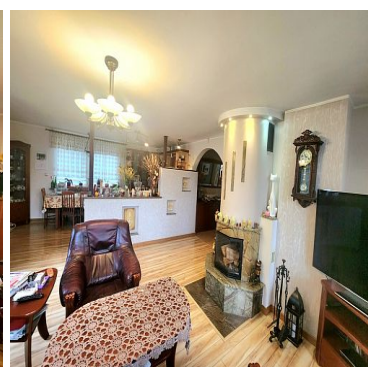
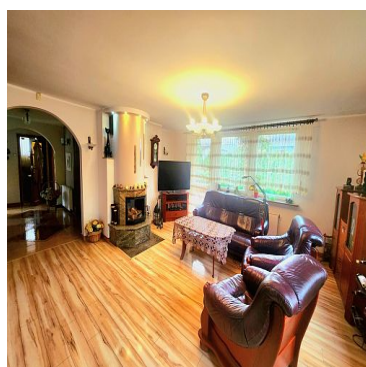


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 232,90 m², pow. działki: 990,00 m²,
Bartoszewo

Cena **1 249 000** zł



Oferujemy na sprzedaż wolnostojący dom wybudowany w 2001r. na działce o powierzchni 990m² w miejscowości Bartoszewo. Nieruchomość jest przystosowana do zamieszkania dla dwóch rodzin, z podziałem na dwa niezależne mieszkania. Na powierzchni użytkowej domu znajdują się: przestronny salon z wyjściem na taras, duża kuchnia, dwie sypialnie, garderoba, łazienka, wc oraz przedpokój. Przyziemie budynku zostało zaadoptowane na drugie odrębne mieszkanie, w którym znajdują się dwie sypialnie, garderoba, kuchnia, łazienka oraz duży przedpokój z zabudowaną szafą oraz wyjściem do garażu. Dom wykończony materiałami dobrej jakości, m.in. dachówka z blachy powlekanej, okna drewniane (częściowo zamontowane rolety antywłamaniowe), stolarka wewnętrzna drewniana, ogrzewanie olejowe oraz kominek z płaszczem wodnym. Ogród w pełni zagospodarowany i ogrodzony, z licznymi nasadzeniami wieloletnimi, wejściem i wjazdem



wyłożonymi kostką polbruk. Na terenie posesji, znajduje się budynek gospodarczy. W cenie domu pozostaje pełne umeblowanie oraz wyposażenie widoczne na załączonych zdjęciach. Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest jej położenie w spokojnej okolicy w otoczeniu natury, z malowniczym widokiem na jezioro co robi naprawdę ogromne wrażenie o każdej porze roku. Dogodna lokalizacja sprawia, że do centrum Szczecina możemy dojechać w 15 minut, natomiast do Polic w zaledwie 10 minut (autem). W pobliżu znajdują się: przystanek autobusowy, sklep, restauracja, bezpośrednie dojście do jeziora. Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani zamieszkaniem w domu, który zapewni niepowtarzalne widoki, funkcjonalność i szybki dostęp do miasta to jest to oferta skierowana do Was!

Serdecznie zapraszam na prezentację



Symbol	422193	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	422193	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 249 000, 00 PLN
Stara cena	1 450 000, 00 PLN	Cena za m2	5 362, 82 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Bartoszewo	Powierzchnia całkowita	232, 90 m²
Powierzchnia działki	990, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	98, 10 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2001
Standard	DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Internet	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Pokrycie dachu	BLACHA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	10279	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, PRYSZNIC, WANNA, UMYWALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**