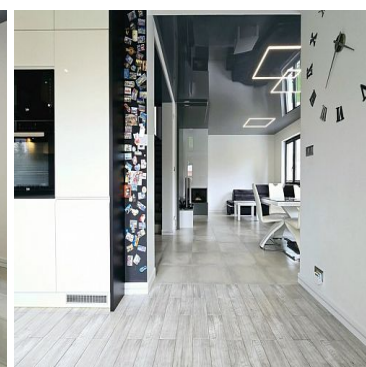
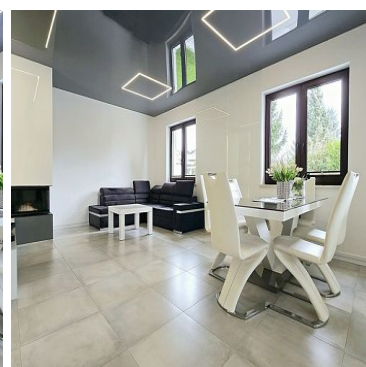
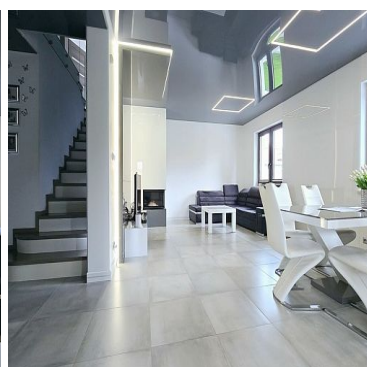
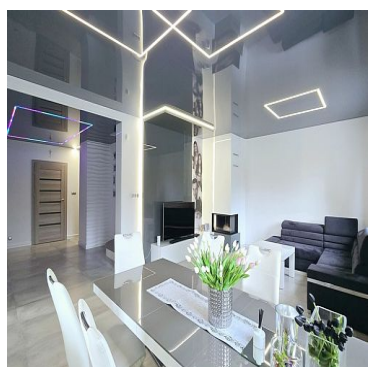


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 343,03 m², pow. działki: 931,00 m²,
Stargard

Cena **1 850 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Komfortowy i nowoczesny dom wolnostojący posadowiony ładnie zagospodarowanej i ogrodzonej działce położony w Stargardzie. Znakomita lokalizacja; willowa dzielnica i spokojna uliczka z dobrym dojazdem do centrum Stargardu i na trasę S10, w pobliżu szkoła, przedszkole, sklepy, ośrodek sportowy, przychodnia lekarska, komunikacja miejska, tereny rekreacyjne itp.

Pomieszczenia zaaranżowane z ogromną pieczołowitością i dbałością o każdy szczegół przy wykorzystaniu wysokiej jakości materiałów. Dom jest komfortowy i modny. Perfekcyjne wykończenie doskonale komponuje z



funkcjonalnością. W skład nieruchomości wchodzi:

parter:

- salon z kominkiem i jadalnią
- otwarta kuchnia
- gabinet
- łazienka z prysznicem
- wiatrołap z szafą w zabudowie
- holl
- pralnia
- korytarz
- garaż na dwa auta ze spiżarnią i kotłownią

piętro

- sypialnia z wyjściem na balkon
- 3 pokoje
- łazienka z wanną
- korytarz

dodatkowo poddasze wykończone OSB.

Dom był budowany "dla siebie" z wysokiej jakości materiałów z wykorzystaniem rozwiązań mających na celu wygodę użytkowania. Budynek wyposażony jest w ogrzewanie podłogowe, kominek, zmiękcacz wody, centralny odkurzacz, wideofon, monitoring, okna PCV w okleinie, brama na pilota. Budynek ocieplony styropianem grafitowym grubości 20 cm, dach wyłożony dachówką ceramiczną. Zadbany ogród z otwartym tarasem wyłożonym płytami dekoracyjnymi, trawa z rolki, nawadnianie. Ogrodzenie panelowe, podjazd wyłożony kostką, liczne nasadzenia, opaski z kamieni.

Dom można nabyć z kompletnym wyposażeniem tworzącym niepowtarzalną całość. Wydanie do uzgodnienia. Zapraszam do obejrzenia na żywo.



Symbol	422252	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	422252	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 850 000, 00 PLN
Stara cena	1 999 000, 00 PLN	Cena za m2	5 393, 11 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Powierzchnia całkowita	343, 03 m²
Powierzchnia działki	931, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	167, 03 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2018
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podłączona kanalizacja	✓
Garaż	✓	Miejsz garażowych	2
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**