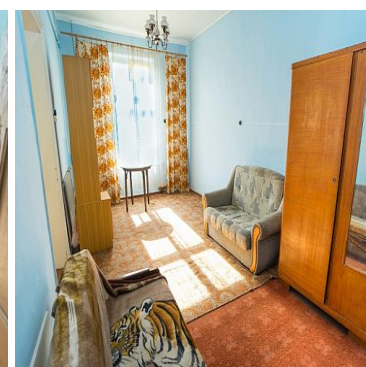
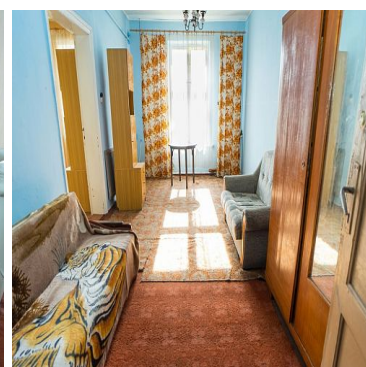


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80,00 m²,

Szczecin, Zdroje

Cena **395 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie trzypokojowe do remontu, o pow. 80 m² + 40 m² strych w domu 4- lokalowym w Zdrojach ,

w skład którego wchodzi :

- pokój dzienny salon
- pokój sypialnia z balkonem
- pokój gabinet
- łazienka z oknem



- kuchnia z oknem
- użytkowe oddzielne poddasze o pow. 40 m2 bez skosów z oknami

Lokal znajduje się na I piętrze, w domu czterorodzinnym, wszystkie pokoje przechodnie (w tym jeden z osobnym wejściem z klatki schodowej).

Mieszkanie wymaga remontu, oraz wymiany niektórych okien na PCV, jest bezczynszowe, posiada piwnicę, ogrzewane piecem gazowym.

Lokal z dodatkowym garażem i przynależnym strychem, istnieje możliwość po aranżacji pomieszczeń połączenia części strychowej z resztą mieszkania i wykonania mieszkania dwupoziomowego o powierzchni całkowitej 120 m2.

W pobliżu jezioro Szmaragdowe, przystanki komunikacji miejskiej, pełna infrastruktura miejska, do centrum 20 minut jazdy.

Tylko dla klientów gotówkowych, cena do negocjacji. Zakup w 1/4 udziału w części wspólnej budynku.

Polecam ze względu na lokalizację jak i cenę mieszkania, lokal idealnie nadaje się pod inwestycję !

Zapraszam na prezentację .



Symbol	422345	Stan budynku	DO ODŚWIEŻENIA
Symbol SWO	422345	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	395 000, 00 PLN
Cena za m2	4 937, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Zdroje	Ulica	ul. Batalionów Chłopskich
Powierzchnia całkowita	80, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Piecyk gazowy	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Garaż	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	24425		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**