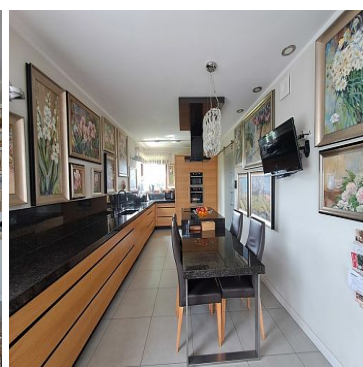
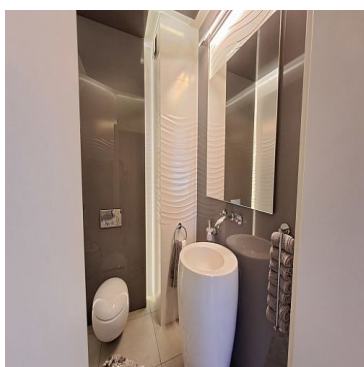
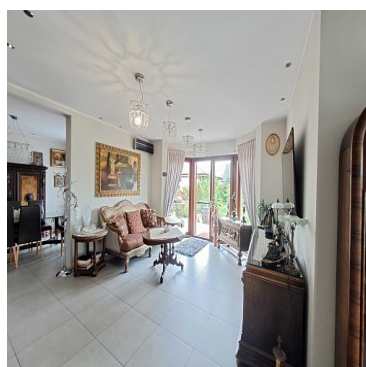


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 520,00 m², pow. działki: 3 000,00 m²,

Rurzyca

Cena **3 900 000** zł

**Piękny dom plus hala 340m² z antresolą i biurem 50 m² na działalność gospodarczą.
Dwa garaże i duży wjazd z możliwością dodatkowych miejsc parkingowych czy manewru.
Zagospodarowana działka 3000m².**

Na parterze salon połączony z kuchnią i jadalnią ,

- w kuchni o powierzchni ok. 26m², wyspa i kuchenka indukcyjna oraz stół, wszystko tutaj ma swoje miejsce,
- w salonie ok. 30m² z wyjściem na taras jest też dodatkowe źródło ciepła kominek,
- dodatkowy pokój 16m² będący również miejscem spotkań przy wspólnym stole ,
- toaleta 3,7m² urządzona w wyszukany styl.



Dalej mamy hol, z którego schody prowadzą na górę gdzie są trzy rozkładowe pokoje, garderoba i pokój kąpielowy pięknie wyposażony i przestronny.

Na piętro prowadzą schody jesionowe zabezpieczone szkłem hartowanym.

I tutaj mamy:

- 1. sypialnię 20 m² z wyjściem na balkon i dodatkową łazienką stanowiącą pokój gościnny,
- 2. sypialnię 21 m²,
- stylowy gabinet z korytarzem zabudowanym szafami ok. 19m²
- pokój 12m² stanowiący garderobę.

Dom jest wykończony materiałami wysokiej klasy, przestronny i jasny. Wewnątrz domu jest zainstalowany odkurzacz centralny.

Dach pokryty dachówką ceramiczną.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Z tarasu można wyjść na zagospodarowany ogród z grillem murowanym, miejscami na wypoczynek .

Na posesję prowadzi wygodna brama wjazdowa na pilota.

Nieruchomość posiada własne ujęcie wody - studia głębinowa, wobec czego opłata jest wyłącznie za ścieki.

Zapraszam na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.



Symbol	422594	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	422594	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 900 000, 00 PLN
Cena za m2	7 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Rurzyca
Ulica	Goleniowska	Powierzchnia całkowita	520, 00 m²
Powierzchnia działki	3 000, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	230, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2011	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	6	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	2	Nr Licencji	26541



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**